



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 6094 AXAMS / OMES

## Gemütliche Wohnung in Axams / Omes

Objektnummer: KFUR1

[Online ansehen und mieten](#)

Ein Schmuckstück. Hoher, offener Wohnraum, Kachelofen. Blick ins Tal und auf die umliegende Bergwelt. Ruhige Wohngegend.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.674,20
Kaution	€ 3.400,00



### Wohnfläche

110m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

14:00 - 19:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Etagenbett



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sehr sonnige Lage in Omes / Ortsteil von Axams. Blick ins Tal und auf die umliegende Bergwelt.

Der Wohnbereich ist offen - hoher Wohnraum. Kachelofen für wohlige Wärme. Eigener Essbereich.

Zwei Schlafzimmer:

Eingebauter Kleiderschrank mit viel Platz. Doppelbett. Fensterjalousien im Hauptschlafzimmer zum Verdunkeln.

Das kleine Schlafzimmer mit einem Stockbett für zwei Kinder ausgestattet.

3-er Couch im Wohnzimmer ist ausziehbar zu einem Bett für zwei.

2-er Couch zusätzlich als Kuschelecke.

Badezimmer mit Duschkabine und Badewanne. Wickeltisch vorhanden.

Waschmaschine und Arbeitsplatz auf Anfrage.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Trockner
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



#### Feuerstelle

- Kachelofen



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

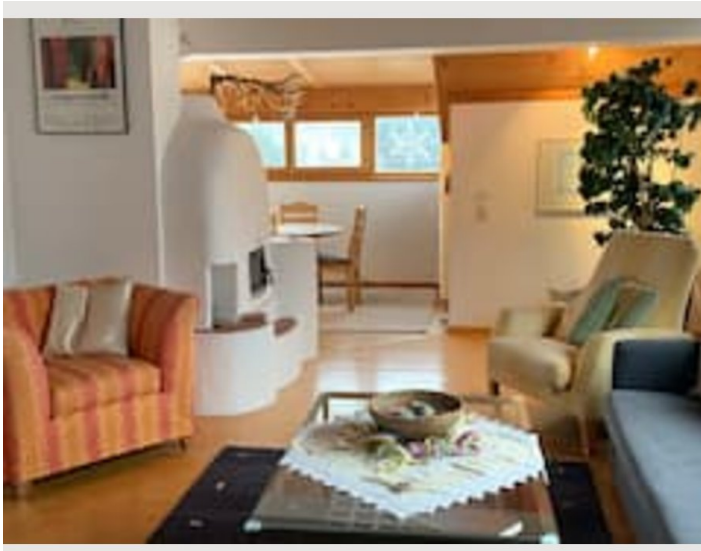
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

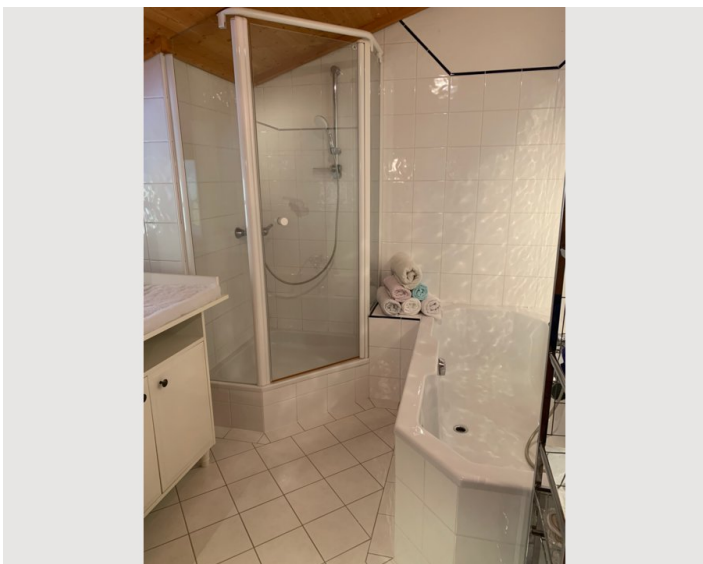
## Zusatzleistungen

- Waschmaschine auf Anfrage verfügbar

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







### Infrastruktur

 50 Meter entfernt

 Innsbruck - 20 Min mit dem Auto

---

Innsbruck ist mit dem Auto in 20 Min erreichbar. Gute Anbindungen mit dem Auto - aber kein Verkehrslärm (nur normaler Anrainerverkehr)

Nächste Ortschaften innerhalb 5 Minuten zu erreichen: Axams und Kematen (Supermärkte, Schwimmbad, Schifahren, ...)

Volk-, Mittelschule und Kindergarten in Axams und Kematen.

Höhere Schulen / Unis in Innsbruck.

Lage

