



2 ZIMMER WOHNUNG, WIEN

Im Zentrum zwischen Augartenpark & Donaukanal

Objektnummer: YWFN1

[Online ansehen und mieten](#)

Ruhige, vollausgestattete Wohnung in bester Lage im 2. Bezirk, nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt. In diesem gut situierten und sicheren Stadtteil floriert die Bar- & Gastronomieszene.

Zeitraum	16.01. - 16.02.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.729,17
Kaution	€ 2.800,00



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

2 private Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Ruhige, vollausgestattete Wohnung in bester Lage im 2. Bezirk, nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt. In diesem gut situierten und sicheren Stadtteil floriert die Bar- & Gastronomieszene. Der Augarten, Wiens größter barocke Park, ermöglicht sportliche Aktivitäten und Entspannung im Grünen.

✓ 4K TV with Amazon Prime, Netflix etc.

✓ Free washer

✓ High Speed Internet

- Eingangsbereich mit Badezimmer und separater Toilette
- Wohnzimmer mit Sofa, 4K TV, Amazon FireTV, Netflix, Prime & Bluetooth Bang & Olufsen Lautsprecher
- Vollausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Kühlschrank, Spülmaschine, Espresso-Maschine, Küchenmaschine und Standmixer für Smoothies etc.
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Badezimmer mit Dusche & Waschmaschine

Sowohl das Bett im Schlafzimmer als auch das Sofa im Wohnzimmer können als Kingsize Bett oder zwei einzelne 90 cm Einzelbetten genutzt werden.

Ausstattungsmerkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

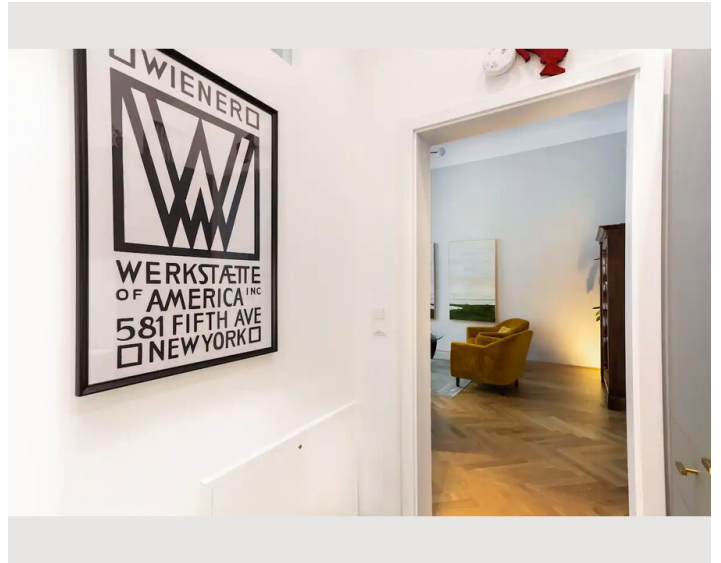
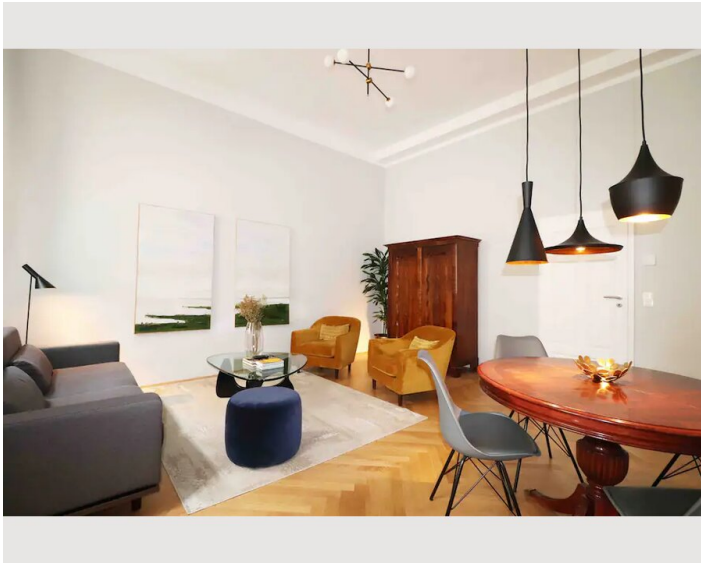
Küche

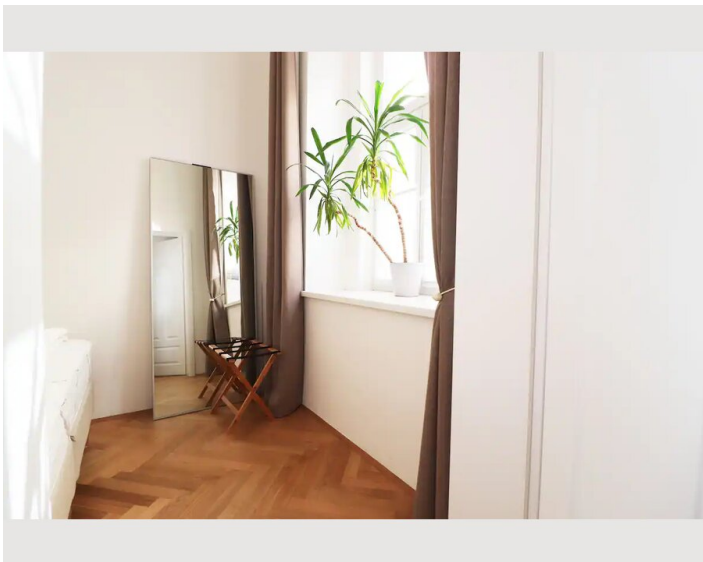
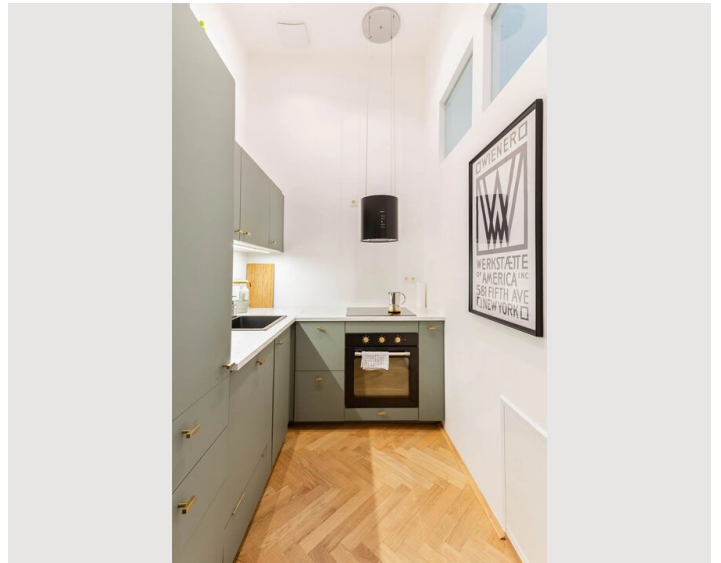
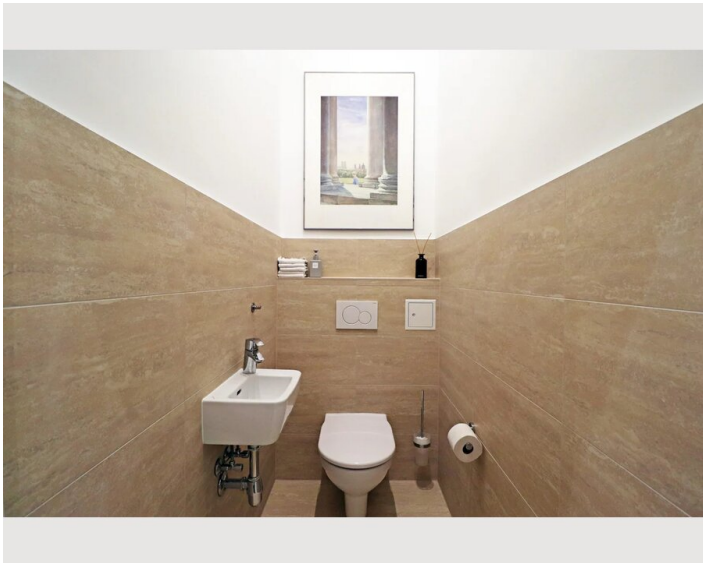
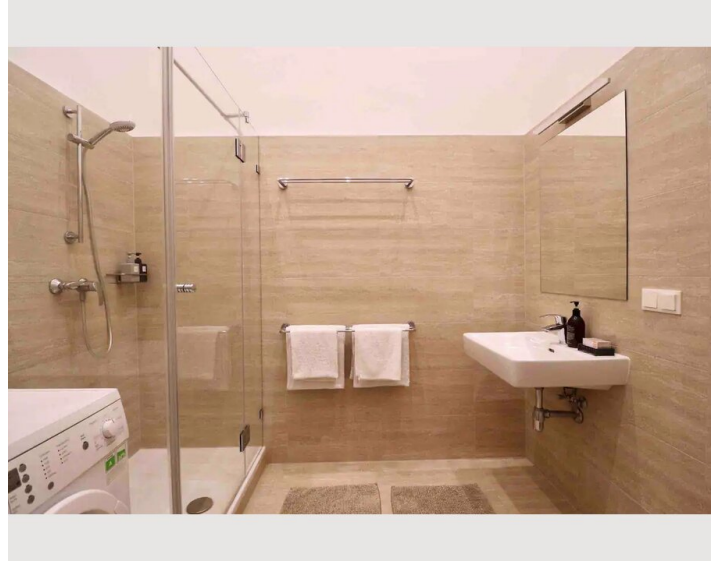
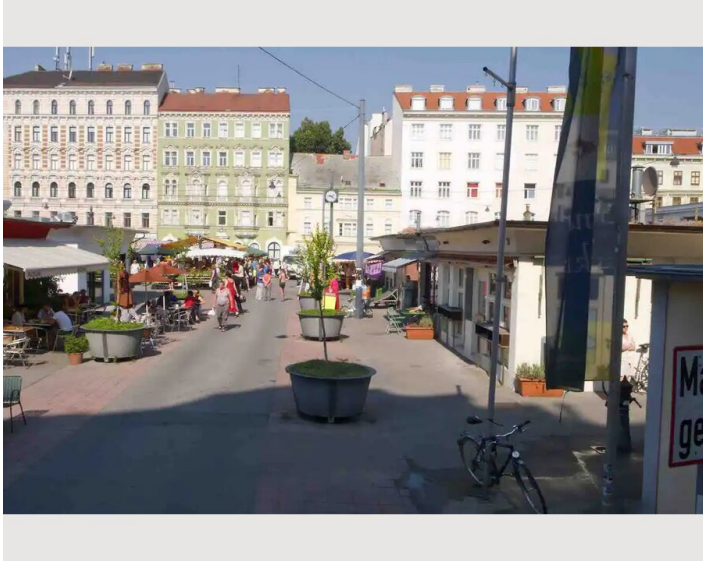
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

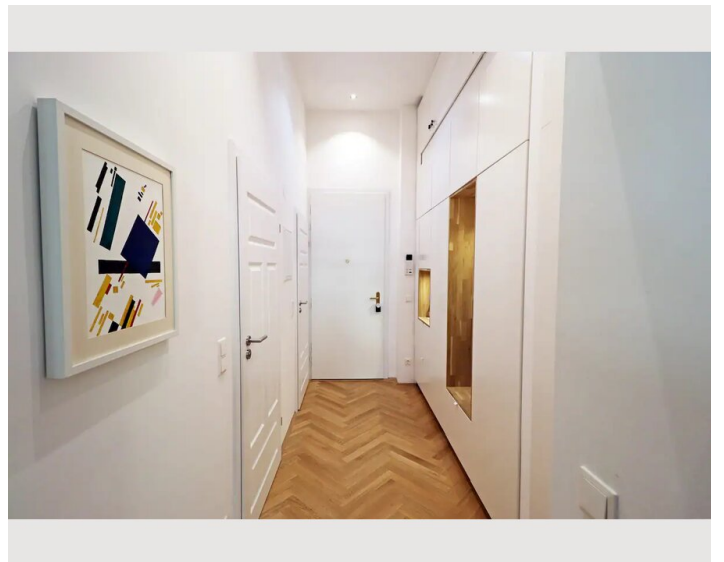
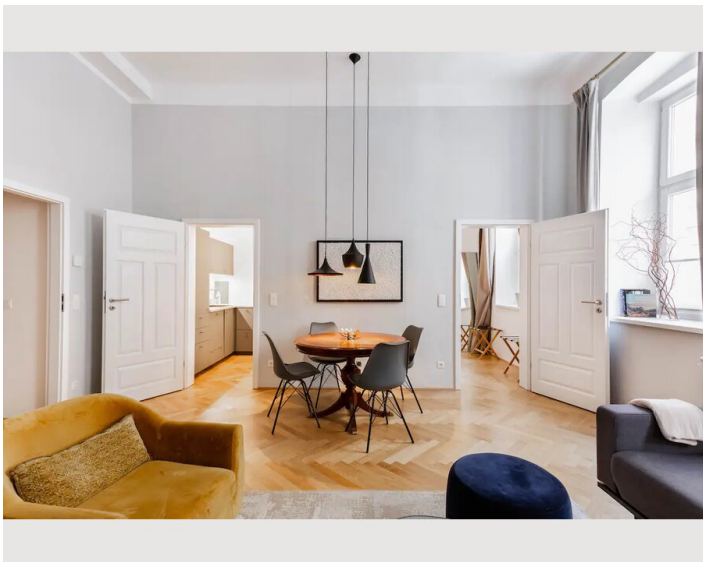
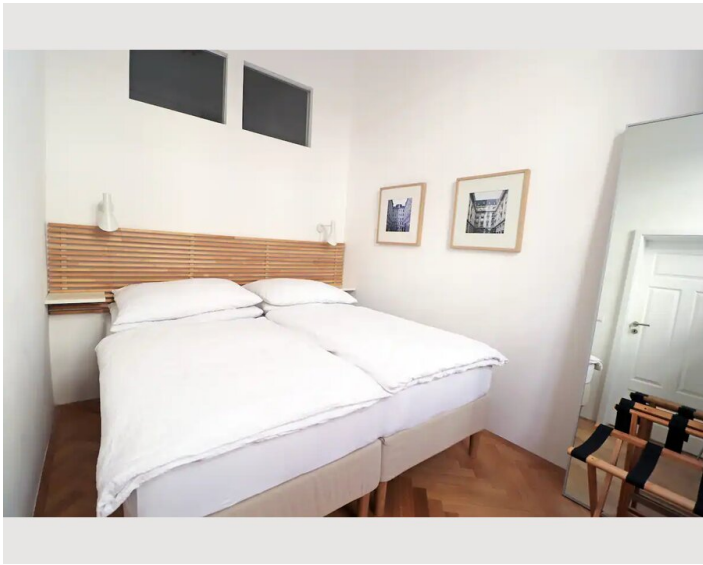
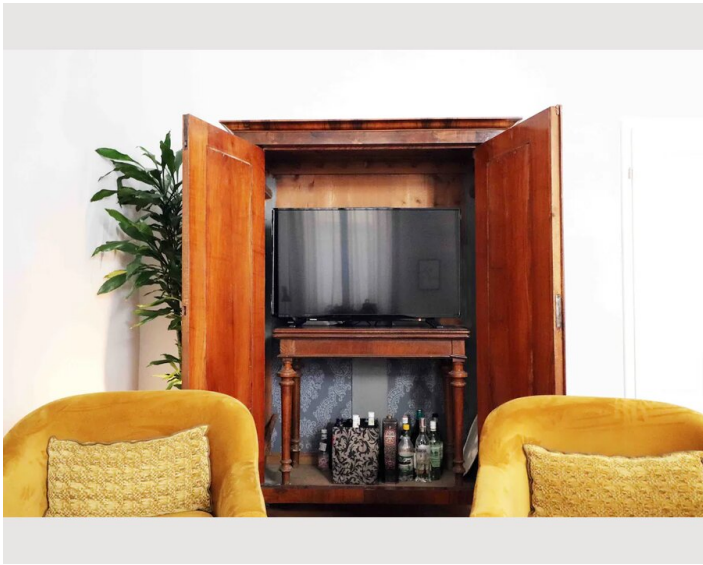
Informationen

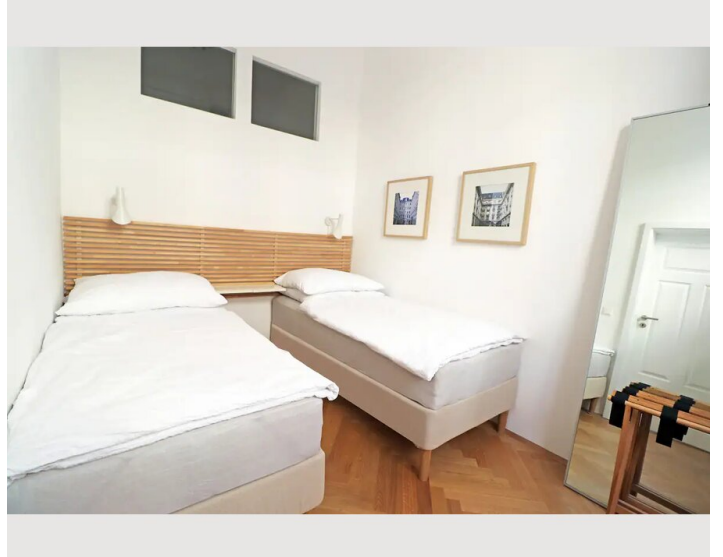
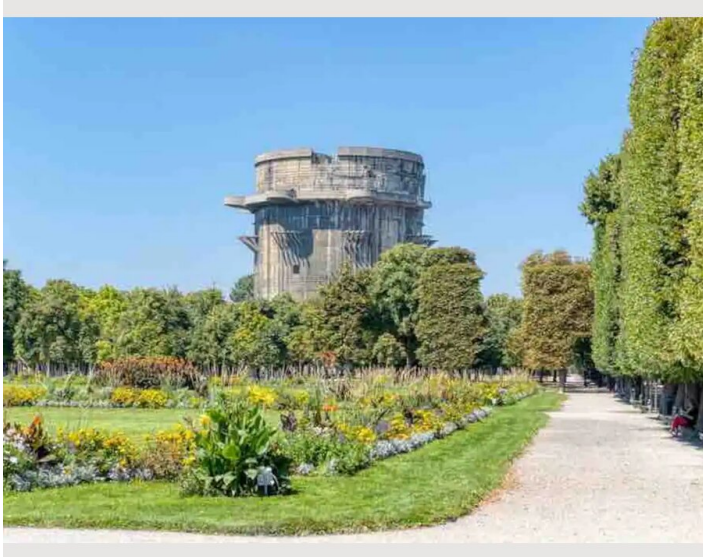
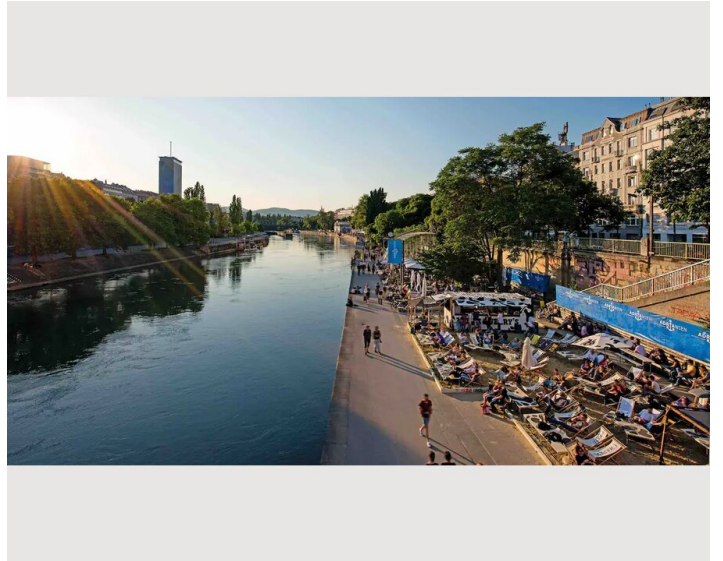
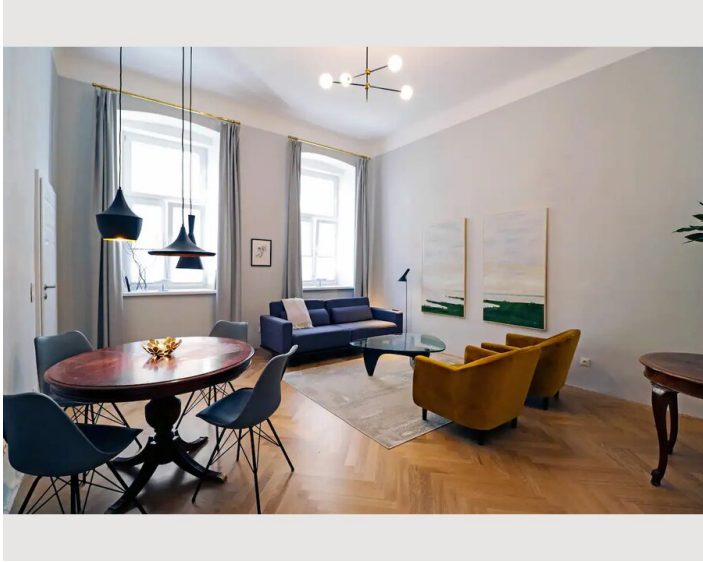
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

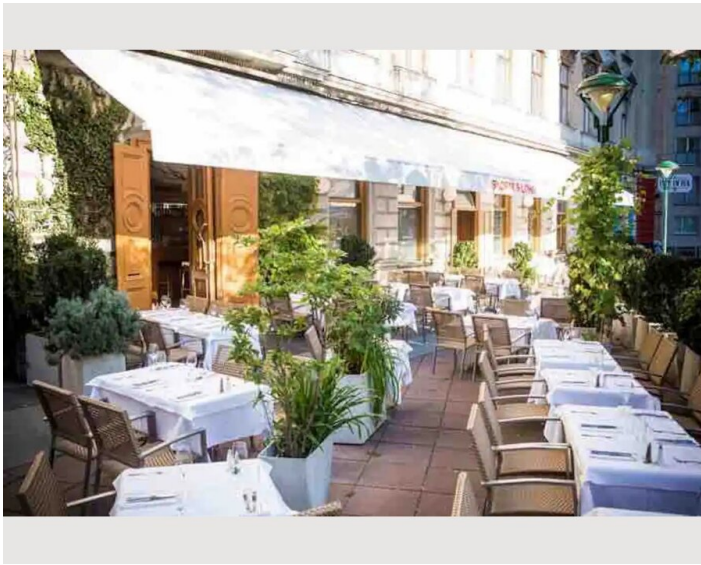
Bildergalerie











Lage

