

STUDIO APARTMENT, WIEN

# Gemütliche Kleinwohnung nahe Hauptbahnhof T1

Objektnummer: VSSM1

Online ansehen und mieten

Gemütliche Kleinwohnung mit Miniküche und Badezimmer mit WC und Waschmaschine. 2 min zur U-Bahn, Straßenbahn und allen Einkaufsmöglichkeiten, 10 min zum Hauptbahnhof.

**Zeitraum** 16.01. - 16.02.2025 **Personenanzahl** 2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust. € 1.272,78 Kaution € 1.000,00

**Wohnfläche** 

30m<sup>2</sup>

**β**β Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

- 1. Stockwerk
- **←** Check-in

15:00 - 21:00 Uhr

**○** Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

# Wohnen und Schlafen 1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Beschreibung zur Unterkunft**

Schlafmöglichkeiten

Ruhige, gemütliche Wohnung im ersten Stock eines schönen, sehr ruhigen Altbaus mit begrüntem Innenhof, der auch als "Raucherzimmer" dient; hier befindet sich auch der Fahrradraum;

Wohn-Schlaf-Esszimmer mit einem Tisch der auch zum Arbeiten geeignet ist; TV und Internet;

eine Couch die im Notfall auch als Bettcouch verwendet werden kann; ein kleiner Vorraum, eine Miniküche mit elektrischen Platten, Kühlschrank, Kaffeemaschine und Wasserkocher.

daneben ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschine;

### Ausstattungsmerkmale

### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

## **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

- Shampoo
- Nespressokapseln

### **Küche**

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr

- Kochutensilien
- Espressomaschine

### Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

# Bildergalerie











### Infrastruktur



3 10 min zu Fuß

2 min, in Fußgängerzone

Ganz in der Nähe befindet sich eine Fußgängerzone mit mehreren Supermärkten, Drogerien, Restaurants und Fast Foods, einer U-Bahn Station, einem großen Markt und jeden Vormittag zusätzlich einem Bauernmarkt. Auch gibt es eine Straßenbahn- und Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe.

### Lage

