



2 ZIMMER WOHNUNG, WIEN

Helles Designer-City-Loft (74m²)

Objektnummer: IYBT1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	31.01. - 03.03.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.032,42
Kaution	€ 2.300,00

Genieße ein stilvolles Erlebnis in diesem zentral gelegenen und geräumigen City-Loft. Du wohnst in einem gemütlichen, hellem und neu renovierten Designer-Apartment in der Nähe von Wien's Top-Locations Naschmarkt und Margaretenplatz.



Wohnfläche

72m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



4. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Das helle Designerloft (4. Stock) befindet sich in einer Top-Location in einem der beliebtesten Wiener Innenbezirke gleich ums Eck vom Margaretenplatz. Die U4 Pilgramgasse sowie der 13A befindet sich in ca. 7 Min. zu Fuß. Das Loft besteht bietet ein geräumiges Schlafzimmer mit einem großen Kleiderschrank sowie 2 Sideboards (Bettwäsche sowie Badetücher sind ausreichend vorhanden) einem Badezimmer (Haartrockner ist vorhanden) mit Bad & Dusche sowie einer Waschmaschine. Im Wohnbereich befindet sich eine neu eingerichtete Küche (Espressomaschine vorhanden) ein großer Esstisch und einem halb abgetrennten Bereich befindet sich ein Arbeitsplatz sowie ein großes Ecksofa und eine TV-Anlage (Smart-TV). Die Wohnung ist mit High-Speed Internet (WLAN) ausgestattet. Eine Reinigung der Unterkunft ist auf Anfrage über eine Haushaltshilfe jederzeit möglich. Alles in allem bietet die Wohnung einen wunderschönen, gemütlichen Wohnplatz im Mitten der Stadt.

Ausstattungsmerkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



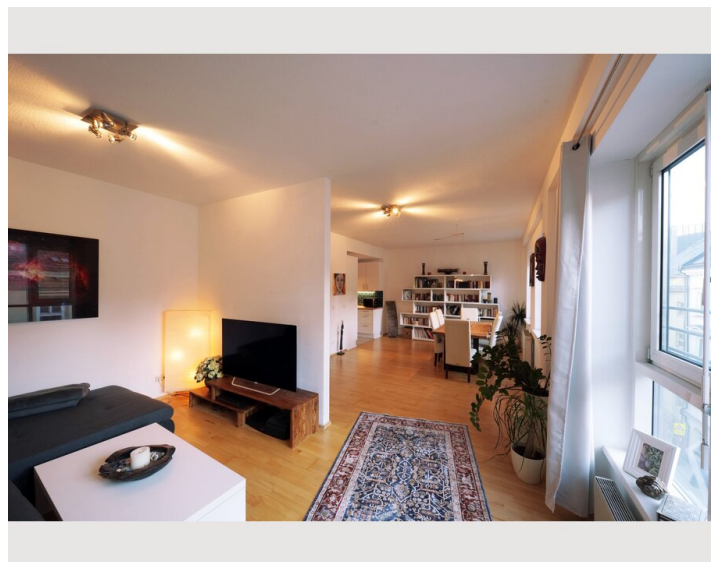
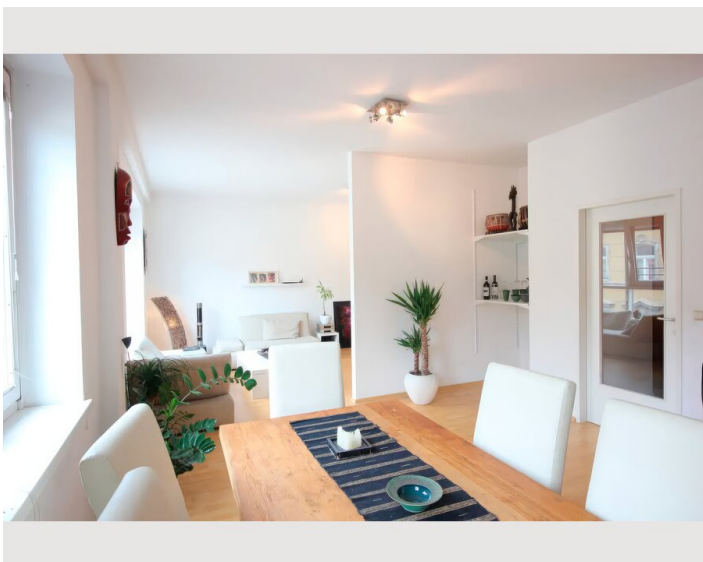
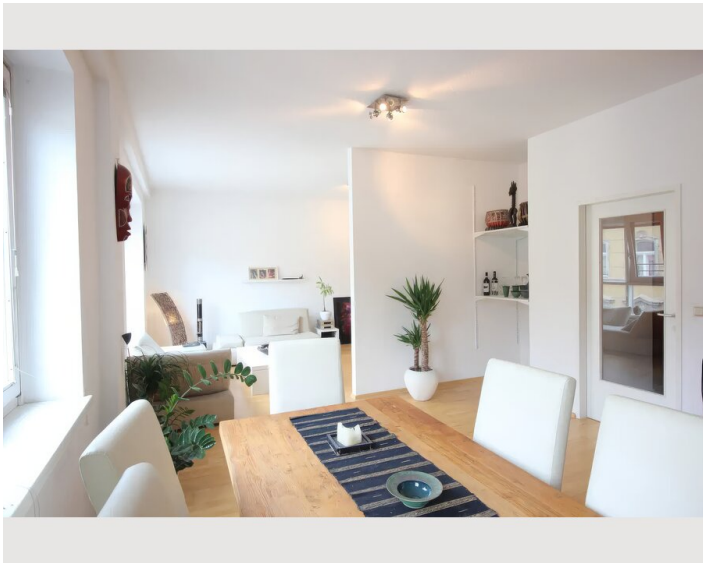
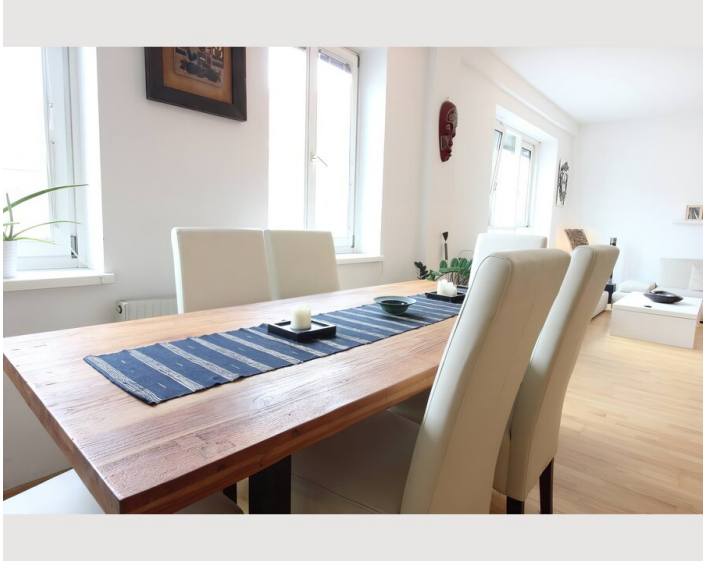
Küche

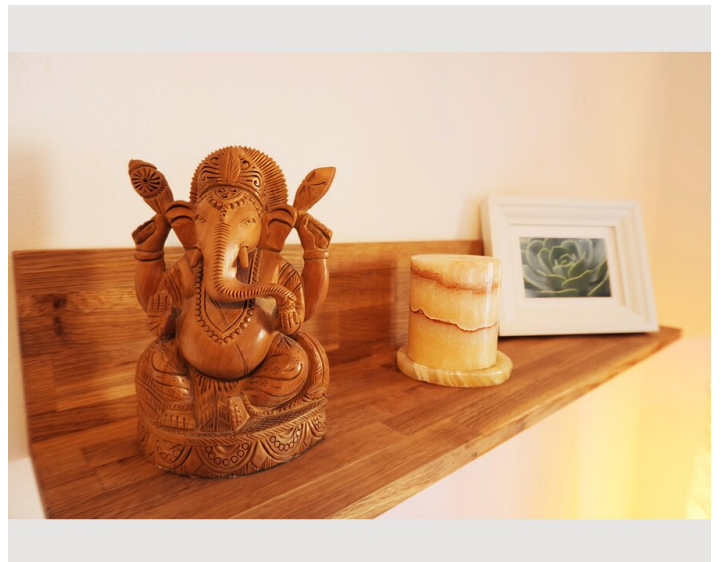
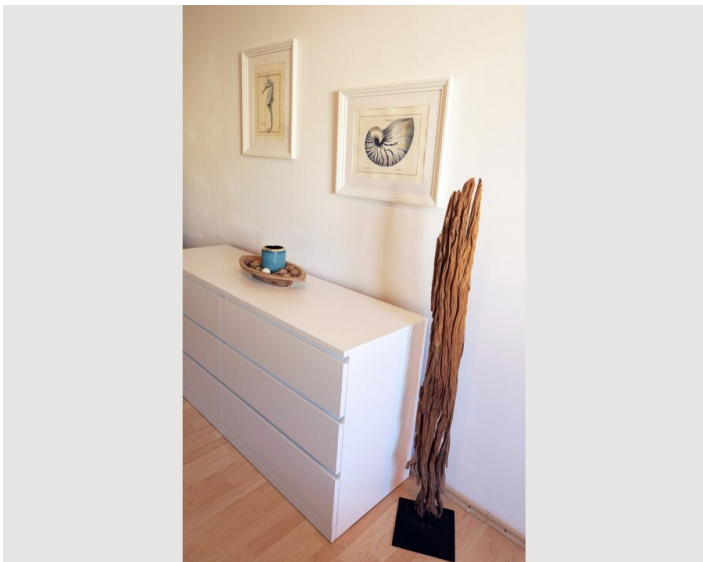
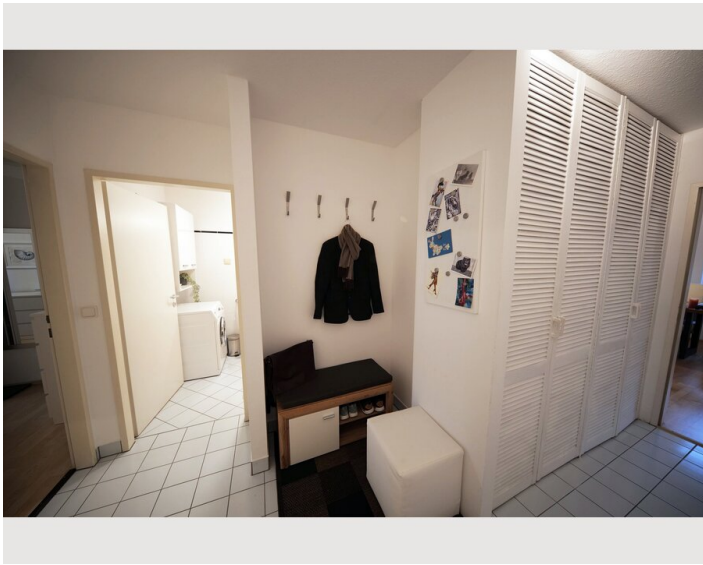
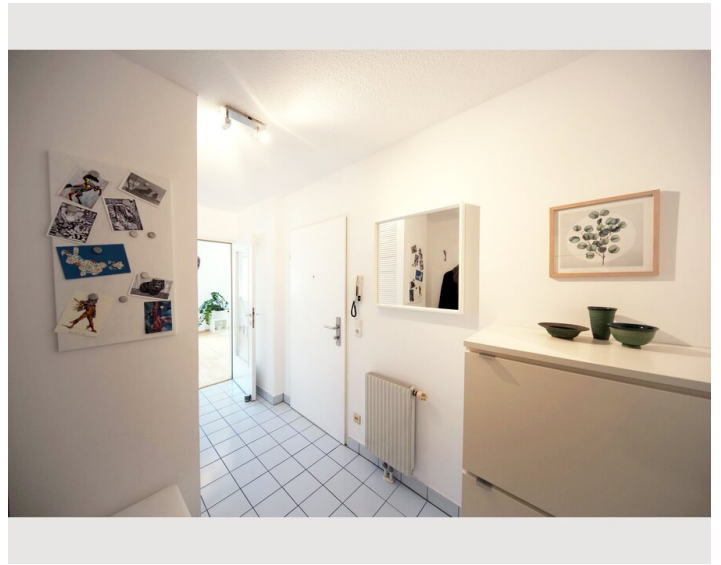
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

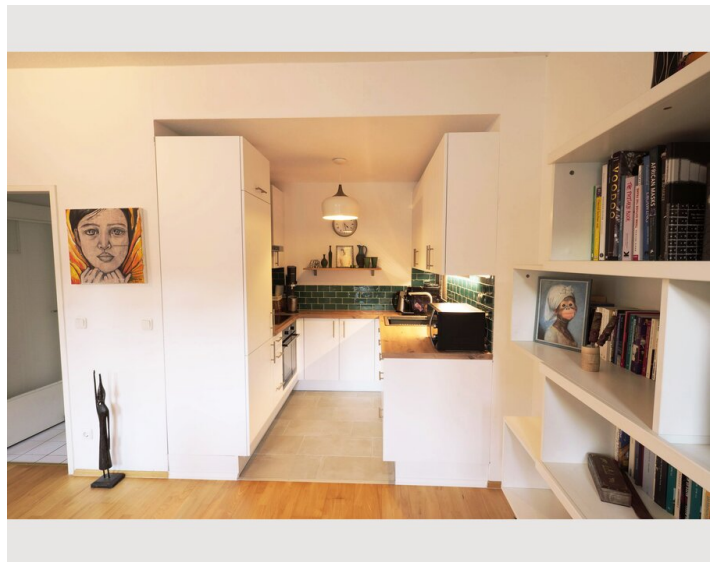
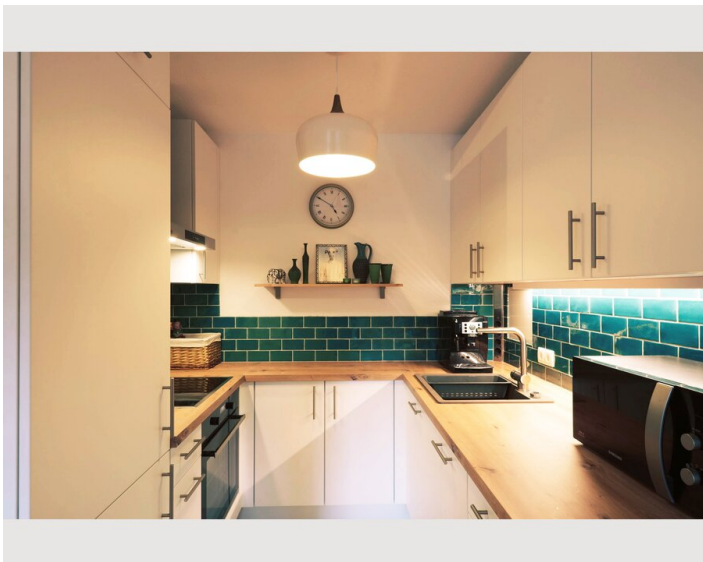
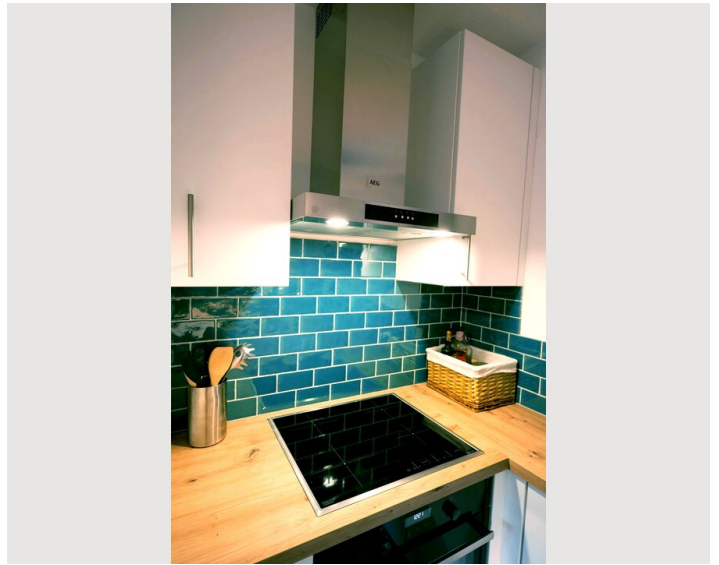
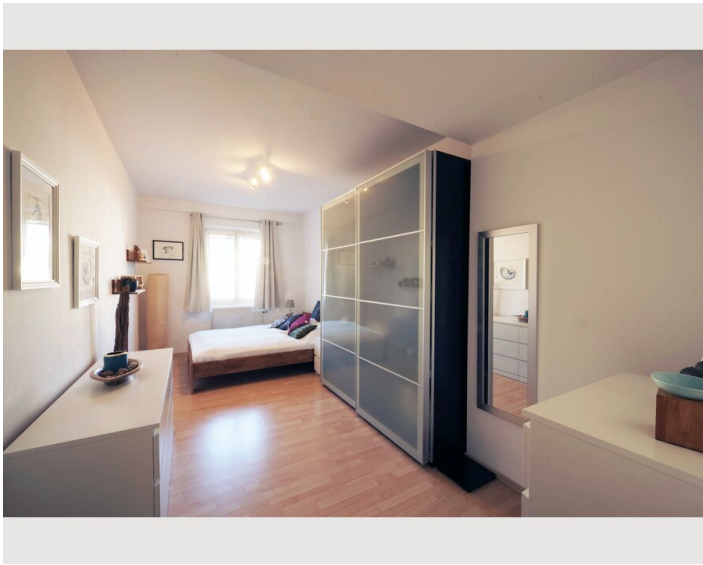
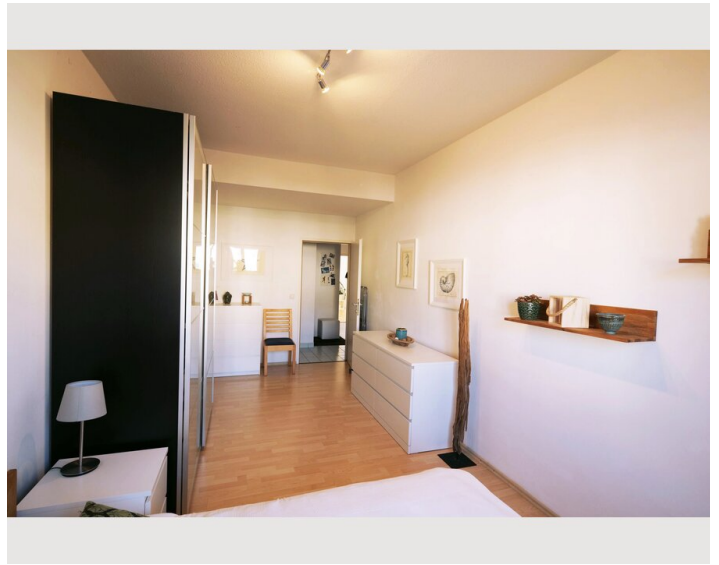
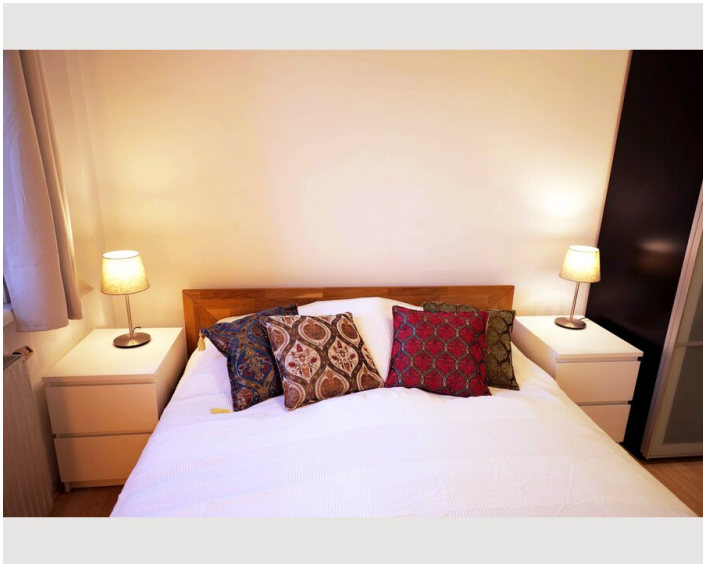
Informationen

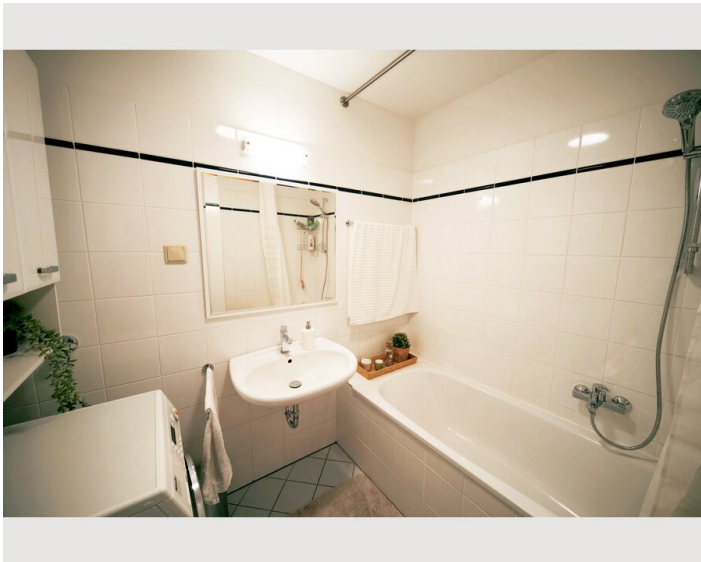
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie












Infrastruktur

 13A

 U4 Pilgramgasse, ca. 7 Min.

 10 Min. mit U4 Metro

Die Wohnung befindet sich in Fußnähe zum Margaretenplatz und dem Wiener Naschmarkt. Zur U4 Pilgramgasse und zum 13A sind es ca. 5-7 Min. zu Fuß. Ganz in der Nähe (3-5 Min.) gibt es mehrere Supermärkte (Spar, Billa) sowie Drogeriemärkte (DM & Bipa). Gleich ums Eck befindet sich das Schlossquadrat mit mehreren Restaurants (Das Cuadro, Der Silberwirt, Das Gergely's, Trattoria Margareta).

Lage

