



STUDIO APARTMENT, PASCHING

Garçonniers Pasching

Objektnummer: QKYS1

[Online ansehen und mieten](#)

Charmante Garçonniers in zentraler Lage für unkompliziertes Wohnen auf Zeit mit perfekter Verkehrsanbindung und zentraler Lage zwischen Linz und Wels

Zeitraum	24.01. - 24.02.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.312,26
Kaution	€ 1.000,00



Wohnfläche

33m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

06:00 - 23:00 Uhr



Check-out

06:00 - 23:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in unserer gemütlichen und voll ausgestatteten Garçonnière, ideal für einen längeren Aufenthalt (zum Beispiel zu Berufszeiten). Die 33m² große Wohnung bietet alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen.

Ausstattung:

Voll ausgestattete Küche: Moderne Küche mit allem, was Sie zum Kochen brauchen – inklusive Besteck, Gläser, Geschirr und Kochutensilien.

Wohn- und Schlafbereich: Ein offener Raum mit einem bequemen Bett, einem Flachbild-TV und einer gemütlichen Sitzzecke zum Entspannen.

Badezimmer und Toilette: Helles Badezimmer mit Dusche und separatem WC.

Geräumiger Eingangsbereich: Begrüßt Sie mit ausreichend Platz für Ihre Garderobe und persönlichen Gegenstände.

Abstellzimmer: Praktischer Stauraum für Koffer, Reinigungsutensilien oder sonstige Dinge, die Sie nicht im Wohnbereich haben möchten.

Die Wohnung ist perfekt für Geschäftsreisende, Paare oder Einzelpersonen, die eine bequeme und funktionale Unterkunft für ein oder mehrere Monate suchen. Dank der zentralen Lage erreichen Sie die umliegenden Städte Traun, Leonding und Horsching sowie den Flughafen in wenigen Fahrminuten bzw. die Landeshauptstadt Linz schnell und bequem per Straßenbahn / Bus in ca. 15 Minuten

Ausstattungsmerkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig


Bildergalerie




Infrastruktur

 3,2km entfernt / in 5 Minuten mit dem Auto erreichbar

 Einkaufszentrum Plus City zu Fuß oder mit der Straßenbahn (1 Station) erreichbar

 Straßenbahn- und Bushaltestelle zu Fuß in 3 Minuten erreichbar

 Linzer Bahnhof direkt mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar (25 Minuten)

Ausgezeichnete Verkehrsanbindung - Straßenbahn und Bushaltestelle in wenigen Gehminuten erreichbar. Das Einkaufszentrum Plus City oder einzelne Geschäfte an der Trauner Kreuzung sind fußläufig oder bequem mit der Straßenbahn erreichbar

Ruhige Lage - Die Wohnung befindet sich im 3. und obersten Stock mit Blick auf den Garten

Lage

