



2 ZIMMER WOHNUNG, WIEN


Klimatisierte Dachgeschosswohnung in zentraler Lage

Objektnummer: MBIT1

[Online ansehen und mieten](#)

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause auf Zeit! Diese helle und frisch renovierte 2-Zimmer Wohnung in unmittelbarer Nähe des Westbahnhofs bietet eine ideale Kombination aus modernem Komfort und urbanem Leben.

Zeitraum	30.01. - 02.03.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.939,44
Kaution	€ 1.400,00


 **Wohnfläche**
44m²

 **Maximalbelegung**
4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **4. Stockwerk**
Lift vorhanden

 **Check-in**
15:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**
08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese sehr ruhige Dachgeschoßwohnung bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis in zentraler Lage. Die Wohnung erstreckt sich über knapp 44 m² und wurde vor ca. 5 Jahren komplett generalsaniert und gerade erst neu möbliert. Der lichtdurchflutete Wohnbereich ist ideal zum Entspannen und Wohnen und integriert eine moderne Küchenzeile, die mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist, einschließlich einer Geschirrspülmaschine und einer Waschmaschine. Die großen Dachflächenfenster sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre und lassen viel Tageslicht in die Räume. Ein separates, gemütliches Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für ein Bett und großem Kleiderkasten mit viel Stauraum.

Highlight: auch an heißen Sommertagen können Sie in der Wohnung durch die Klimaanlage einen kühlen Kopf bewahren :)

Ausstattungsmerkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife



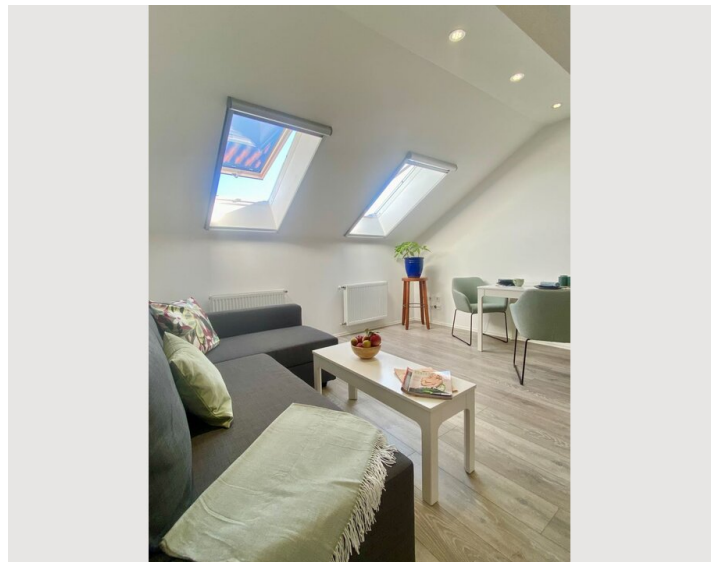
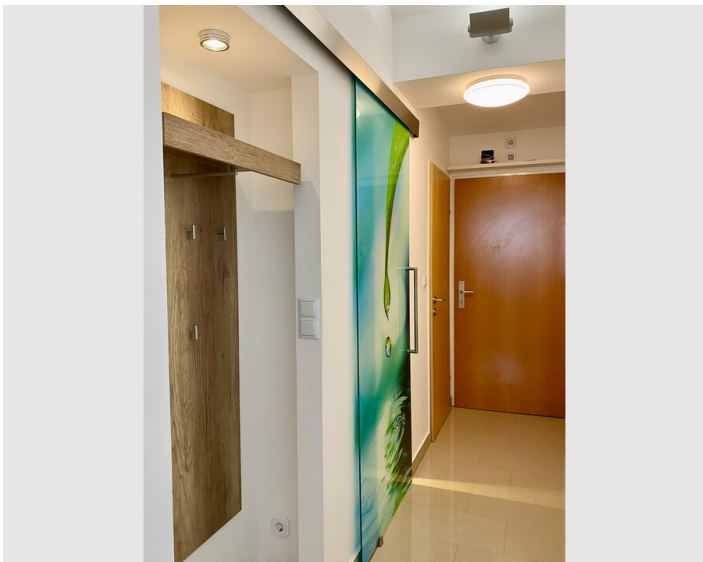
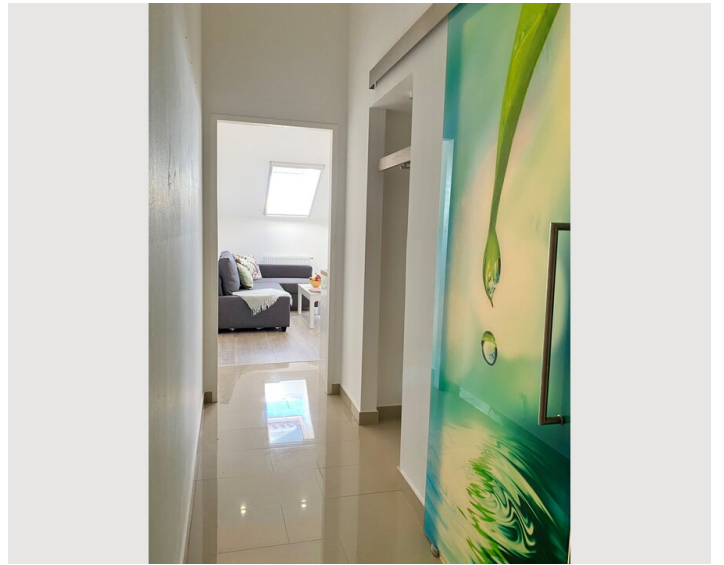
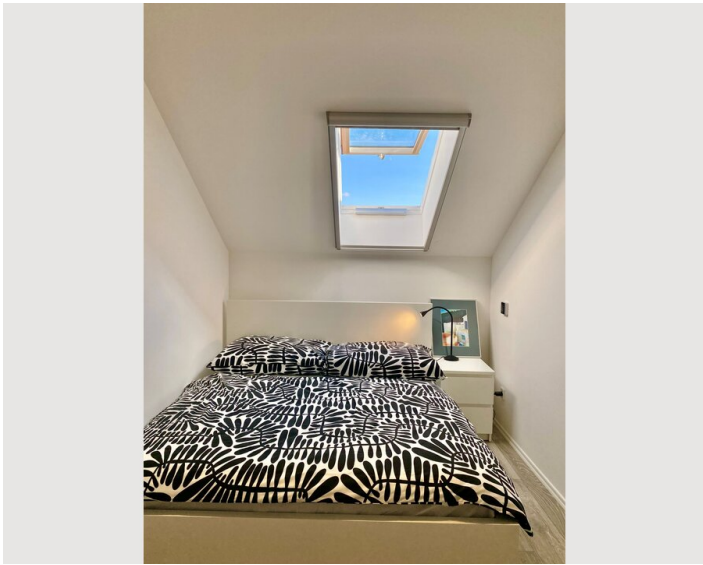
Küche

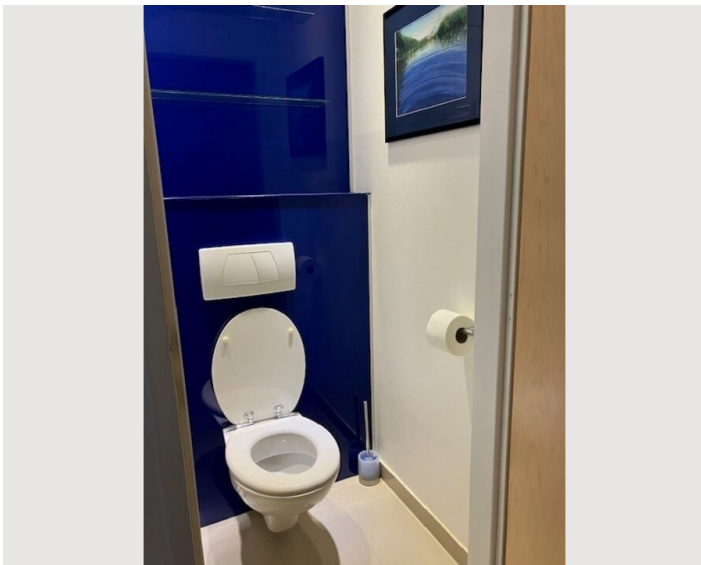
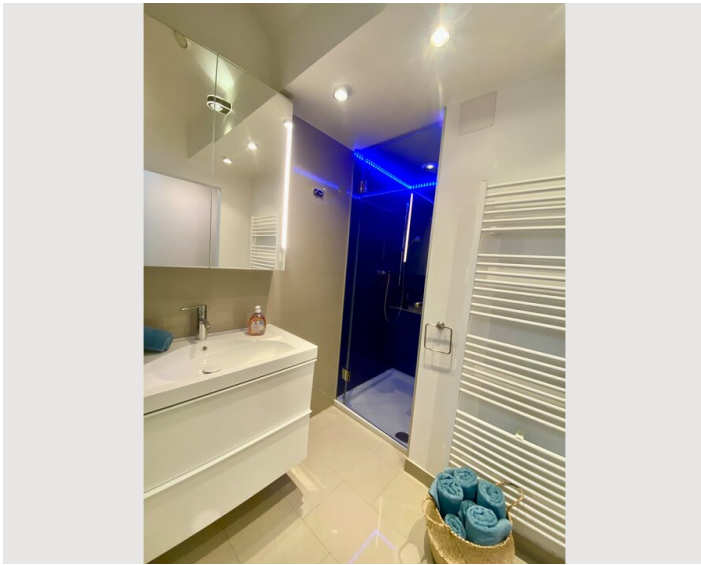
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie





Infrastruktur

 im Nebenhaus

 fußläufig erreichbar

10 Min Fußweg zum Westbahnhof, U3 Station Schweglerstrasse um die Ecke, Supermarkt Billa im Nebenhaus und ein für Wien typischer Markt, der Meiselmarkt, befindet sich in unmittelbarer Nähe

Lage

