



3 ZIMMER WOHNUNG, SALZBURG

## Wie daheim - feels like home

Objektnummer: WWNF1

[Online ansehen und mieten](#)

Leben in Salzburg Stadt! Die gemütliche Wohnung ist mit viel Liebe zum Detail gestaltet und mit allem was man zum Leben braucht eingerichtet. Also einfach ankommen, wohlfühlen und leben...auf eine gute (Kurz-)Zeit ;-)

<b>Zeitraum</b>	16.01. - 16.02.2025
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 2.041,30
Kaution	€ 1.600,00



### Wohnfläche

76m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 5. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

00:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 00:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Sofabett (1 Person)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die lichtdurchflutete und liebevoll eingerichtete Wohnung liegt im 5. Liftstock im urbanen Stadtteil Lehen. Am kleinen und feinen Balkon (mit Blick auf die Nocksteinspitze) lässt es sich gemütlich in der Morgensonne frühstücken oder entspannt den Tag genießen. Der große Wohnraum und das Schlafzimmer zeigen zum grünen Innenhof und sind daher angenehm ruhig. Ein weiteres Zimmer kann als Büro, Kinderzimmer oder zweites Schlafzimmer genutzt werden (daher WG tauglich). Ein Arbeitsplatz mit bequemen Bürostuhl und Drucker ist vorhanden. Die Wohnung ist komplett möbliert und bietet eine vollausgestattete, moderne Küche (Herd, Geschirrspüler, Kühl- und Gefrierschrank, Wasserkocher, Koch- und Essgeschirr, Grundausrüstung an Gewürzen, Salz/Pfeffer, Öl, etc.) und eine eigene Waschmaschine (Trockner gibt's in der Gemeinschaftswaschküche im Erdgeschoss). Im Badezimmer mit Wanne liegen frische Handtücher, Seife und ein Föhn bereit.

Die gemütliche Wohnung ist mit viel Liebe zum Detail gestaltet, also einfach ankommen, wohlfühlen und leben, auf Zeit ;-)

### Ausstattungsmerkmale

#### Grundausrüstung

- Loggia
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Drucker
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Seife

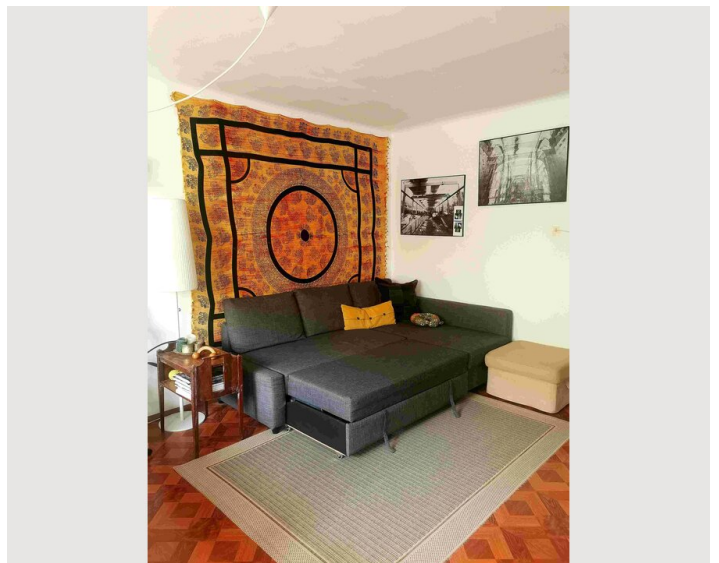
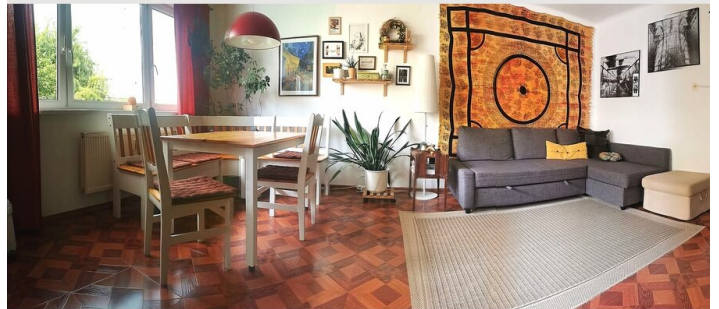
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

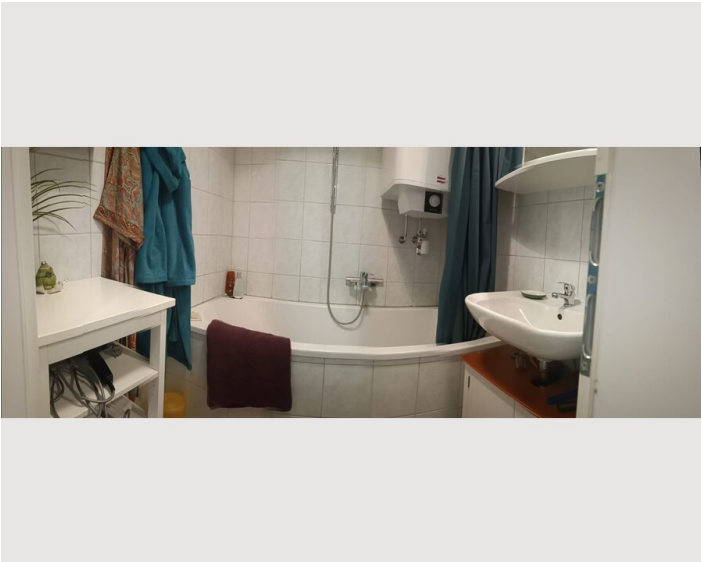
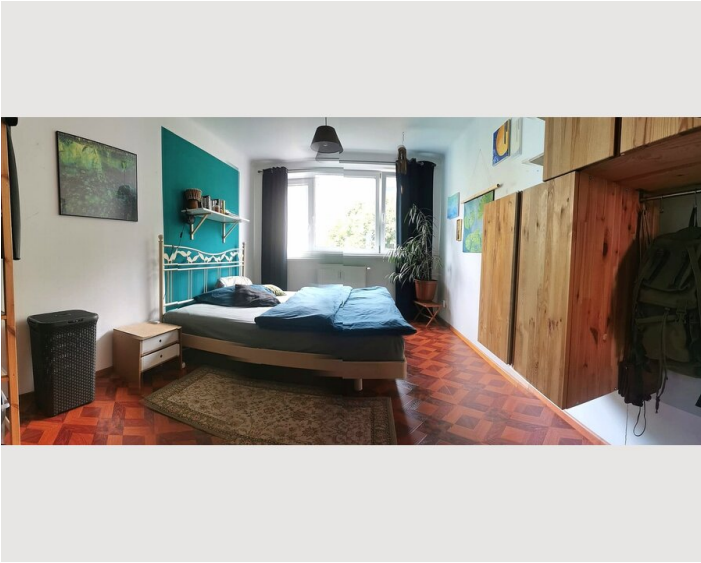
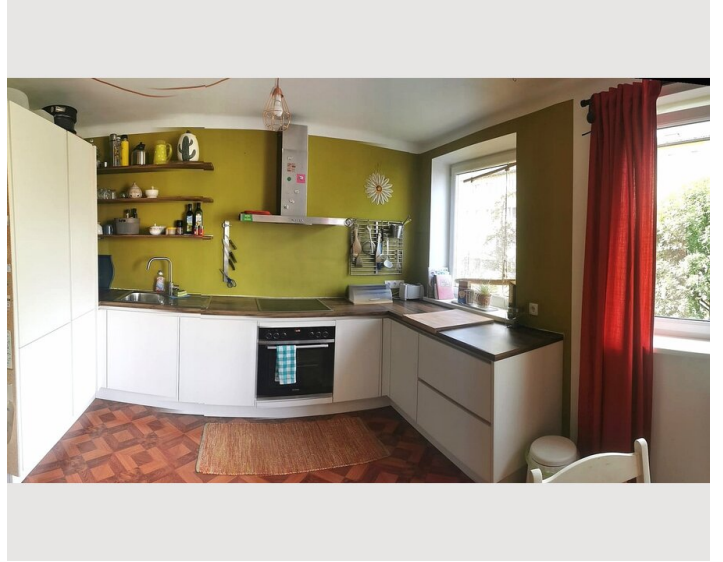
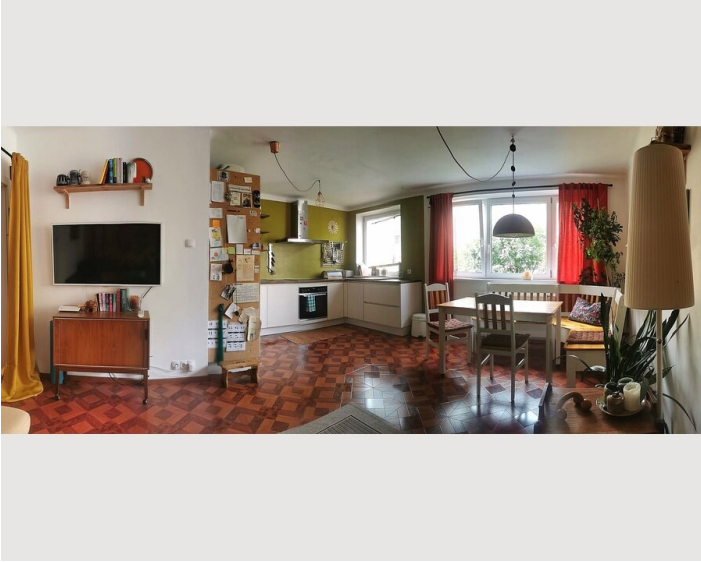
## Informationen

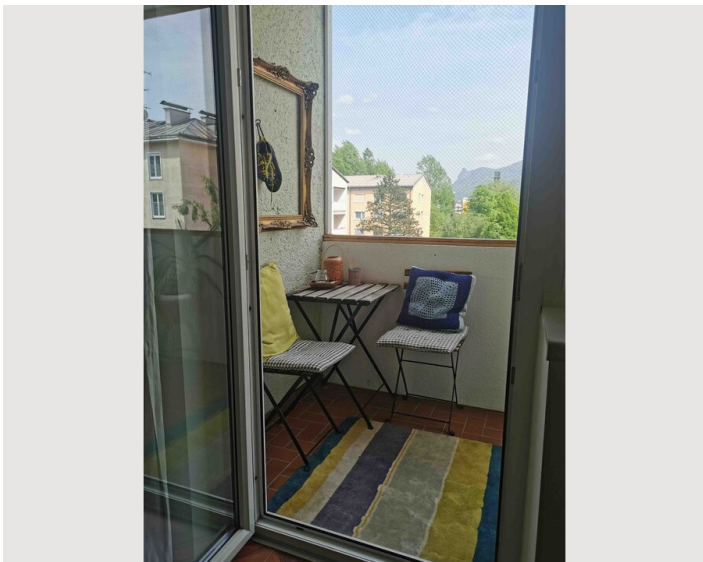
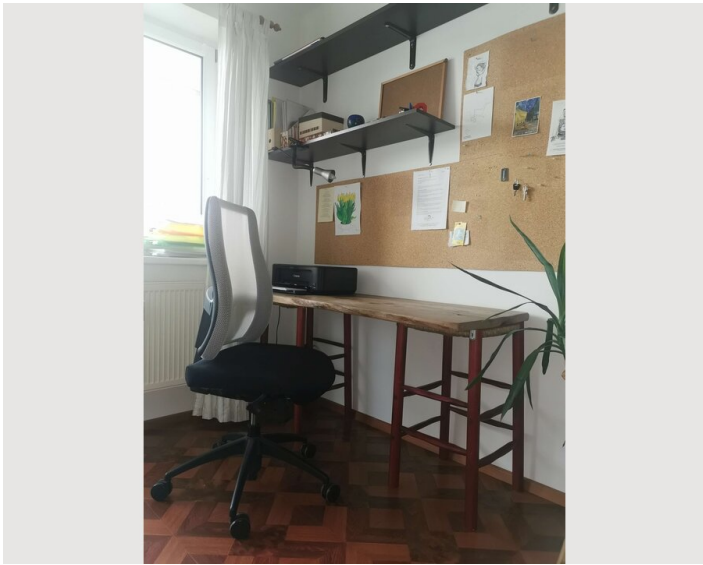
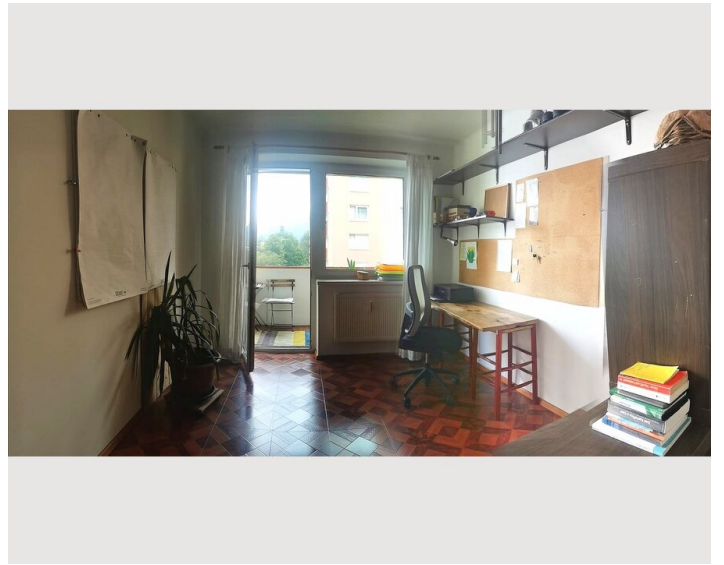
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie











## Lage

