



2 ZIMMER WOHNUNG, MÜNCHEN

## Sonnenpalast

Objektnummer: ZVQV1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	19.01. - 19.02.2025
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 977,86
Kaution	€ 800,00

Privatwohnung von mir noch genutzt aber wegen Auslandsaufenthalt für 2 Monate angeboten. Es befinden sich persönliche Gegenstände/Kleidung in den Schränken.



### Wohnfläche

63m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

1 Person



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 2. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

09:14 - 12:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sehr sonnige und sehr ruhige, kleine Wohnung mit Fußbodenheizung.

Es kann eine Katze mit einziehen :-)

Tiefgaragenstellplatz XL. Dort steht mein Auto aber es pass noch eines daneben.

### Ausstattungsmerkmale

#### Grundausrüstung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

#### Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

### Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

### Bildergalerie

### Infrastruktur



Bus 55, Bus 139



Hochäckerstr.

---

Es gibt viele eScooter, eBikes (Voi, Bolt, Emmy, Lime etc.) im Umfeld zu Mieten mit denen man in max. 20 Minuten zur Stadtmitte kommt.

Busse 55 und 139 fahren Einkaufszentren (z.B. PEP), U- und S-Bahn Haltestellen Perlach Zentrum, Ostbahnhof, Giesing Bahnhof, Karl-Preis-Platz an.

MVGO-App ist eine komfortable App für alle Öffentlichen Verkehrsmittel.

Empfohlener Weg vom Flughafen: S-Bahn zum Ostbahnhof Ausgang Werksviertel. Weiter mit Bus 55 bis Pfanzeltplatz dann ca 8 min zu Fuß zur Sammy-Drechsel-Str.

Sehr gutes Italienisches Restaurant ROMA und Deutsches Restaurant HUFNAGL ca 200 m Fußmarsch in der Nähe.

## Lage

