



3 ZIMMER WOHNUNG, INNSBRUCK ZENTRUM


Stilvoll möblierte komfortable Wohnung in zentrumsnaher Bestlage mit Stellplatz

Objektnummer: DSH1



[Online ansehen und mieten](#)

Stilvoll möblierte komfortable, ruhige, gut gepflegte, voll ausgestattete 3-Zimmer-Altbauwohnung von 110 m² im 3. Stock eines wunderschönen Gründerzeithauses im Zentrum Innsbrucks mit eigenem Stellplatz, großem Balkon und Loggia jeweils mit Bergblick

Zeitraum	22.01. - 22.02.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.526,34
Kaution	€ 2.600,00

 **Wohnfläche**
110m²

 **Maximalbelegung**
5 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 
1 privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**
Lift vorhanden

 **Check-in**
14:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**
10:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen 1



1x Sofabett (2 Personen)

Wohnen und Schlafen 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Es handelt sich um eine äußerst stilvoll eingerichtete Altbauwohnung mit antikem Charme, die zum kreativen Arbeiten und entspanntem Wohnen einlädt. Das große Schlafzimmer enthält ein 1,80-Doppelbett mit Nachttischen und ein Einzelbett, einen Ankleidespiegel und eine Kommode. Das direkt nebenan gelegene Arbeitszimmer beherbergt neben einem großen Schreibtisch auch einen Teil der geisteswissenschaftlichen Bibliothek der Wohnung und ein Klavier. Das durch eine Durchgangstür verbundene lichtdurchflutete Wohn- und Esszimmer verbreitet mit seinem Kronenleuchter und der stilvollen Einrichtung eine wohlige Atmosphäre. Arbeits- und Schlafzimmer sind durch einen großen Balkon verbunden, von dem aus man den Blick in Richtung Innenstadt und auf das Bergpanorama Innsbrucks schweifen lassen kann. Die geräumige gut ausgestattete Küche kann auch als kleines Esszimmer benutzt werden. Daran schließt sich direkt eine kleine Loggia mit Blick auf die Serlesspitze und die Sprungschanze an. Der Haushaltsraum ist direkt an die Küche angegliedert. Vom großen Flur aus gehen alle Zimmer ab. Es gibt ein Bad mit begehbare Dusche, Bidet und Waschmaschine. Die Toilette befindet sich in einem separaten Raum. Am Ende des Flurs ist ein begehbare Gardarobenzimmer mit ausreichend Möglichkeit zum Aufbewahren von Kleidung.

Ausstattungsmerkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Loggia
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



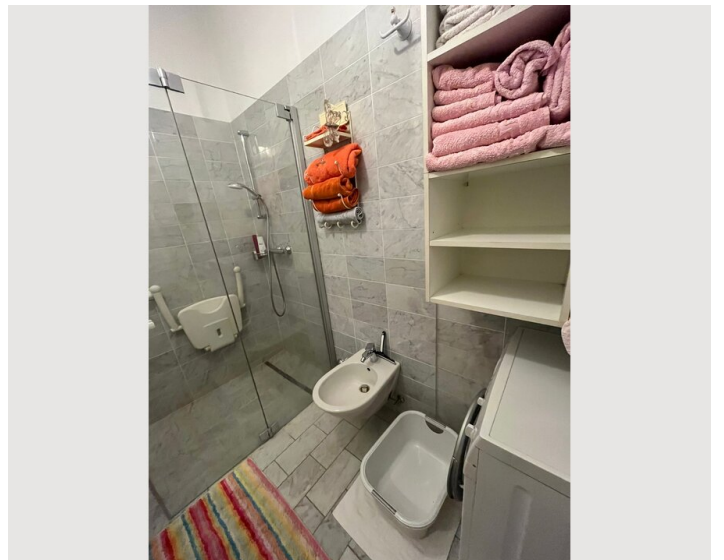
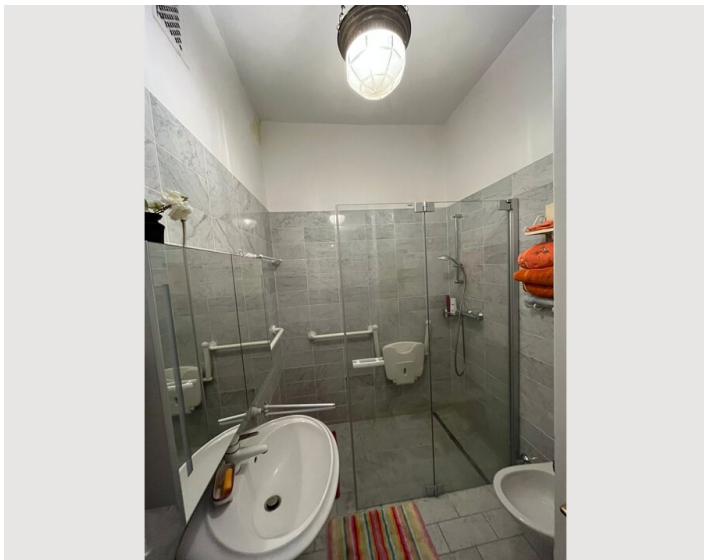
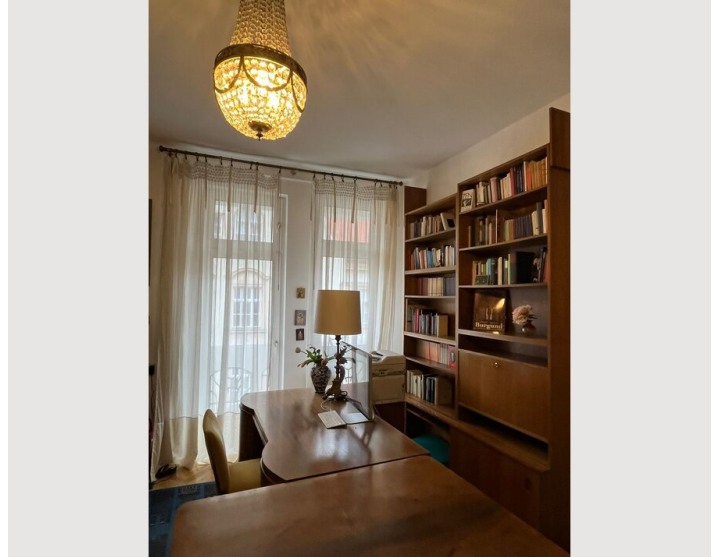
Küche

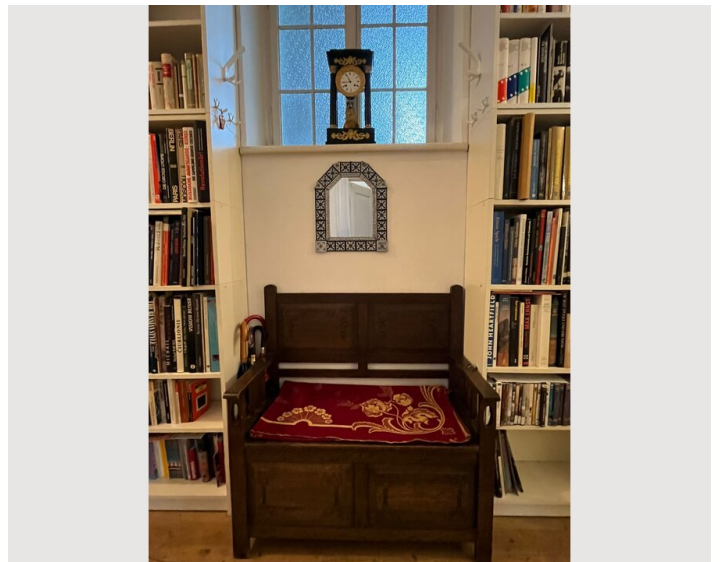
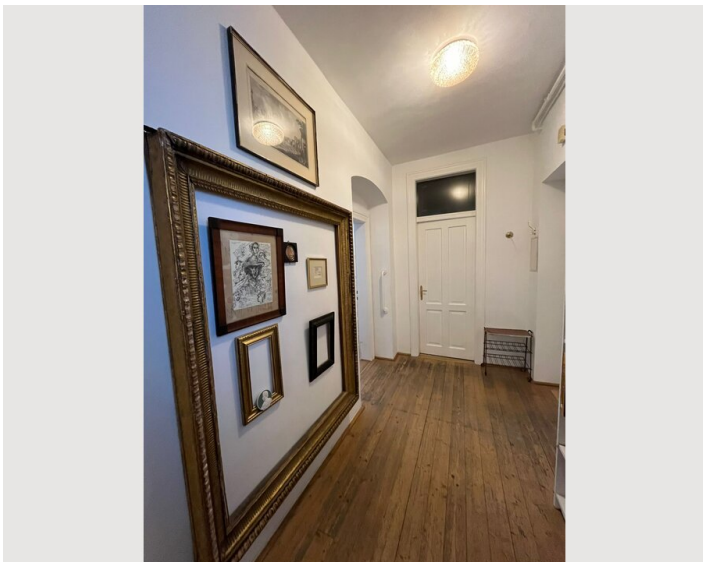
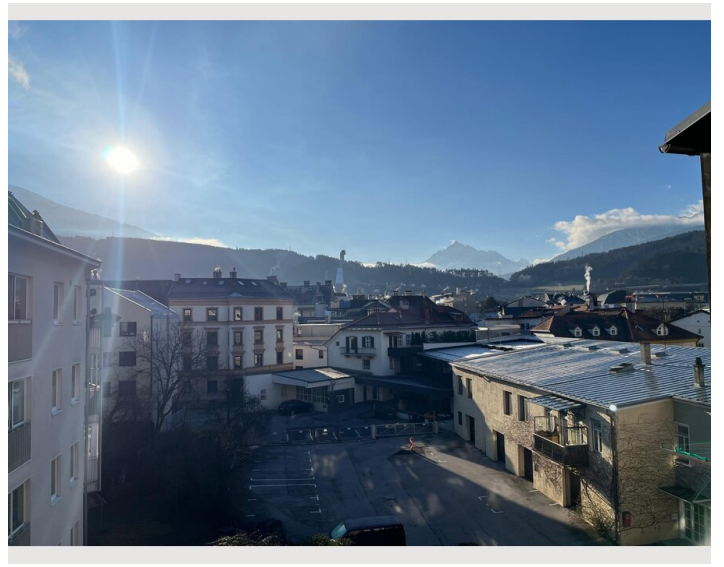
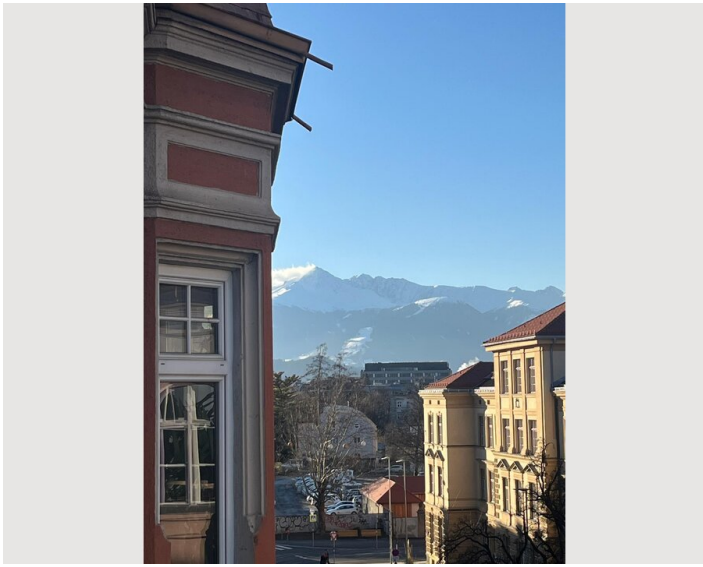
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

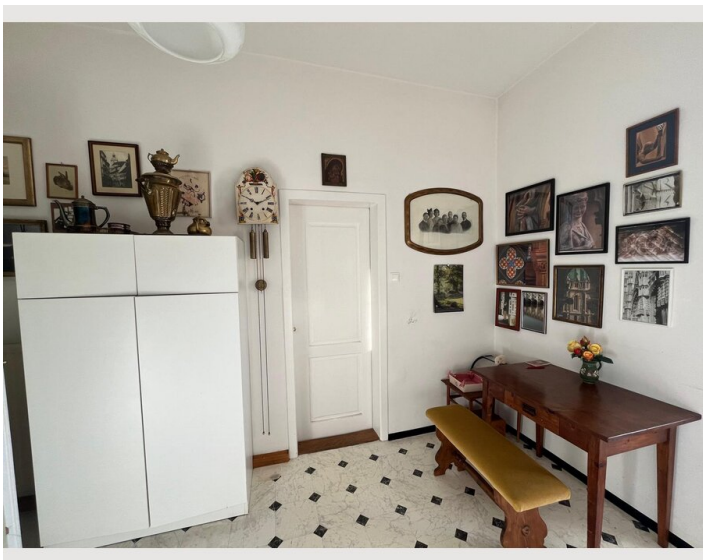
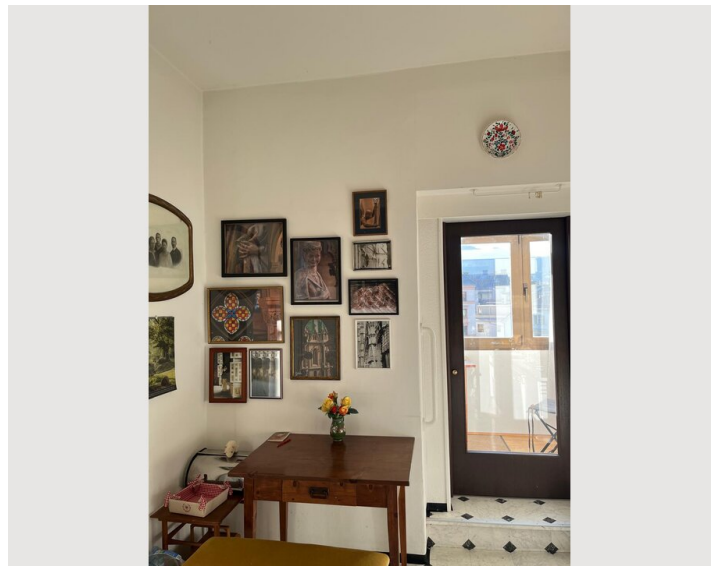
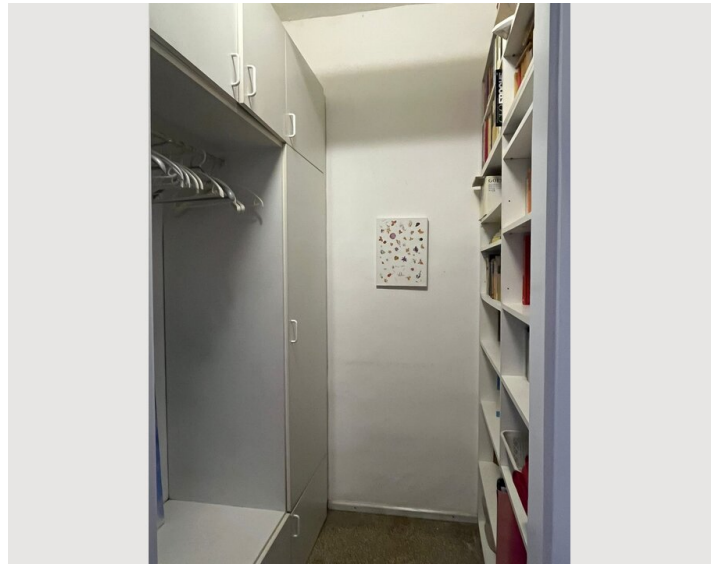
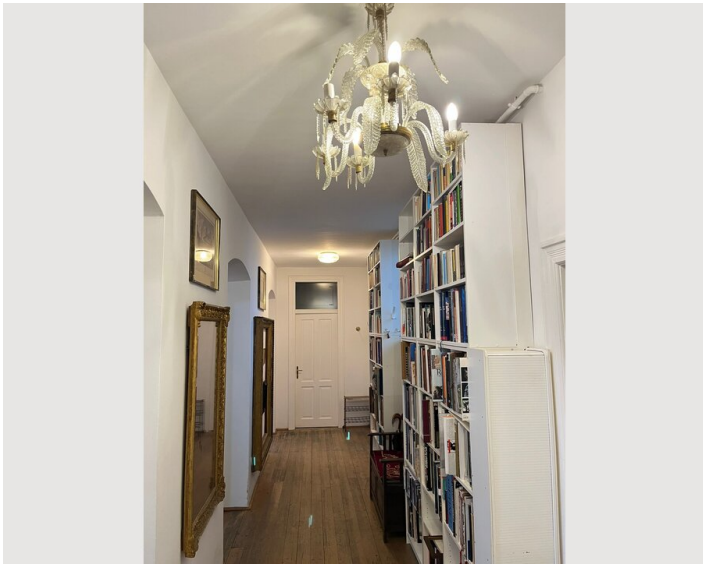
Informationen

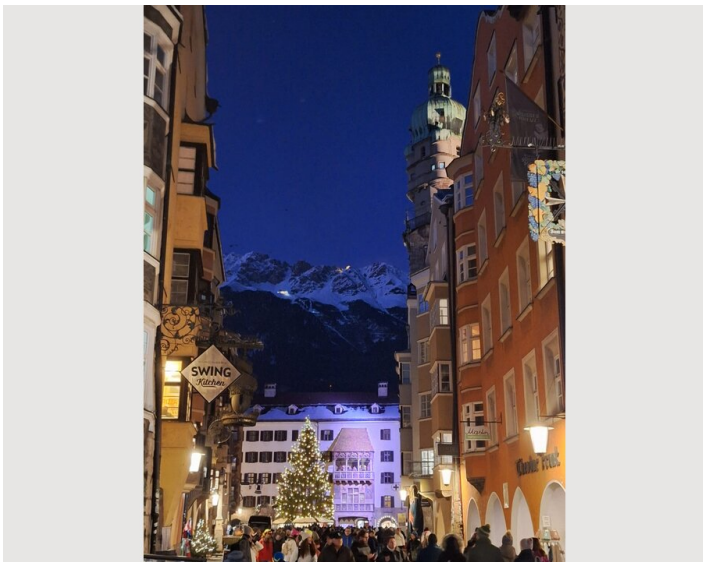
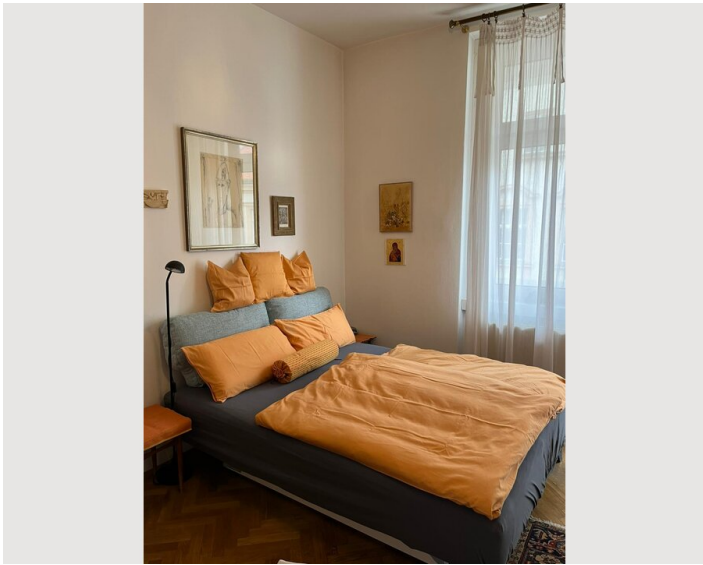
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie















Infrastruktur

 3 Minuten zu Fuß

 5 Minuten zu Fuß

 7 Minuten zu Fuß

 10 Minuten mit dem Auto

 5 Minuten zu Fuß

Die Wohnung liegt sehr zentral, fußläufig zum Zentrum (5 Minuten), zum Hauptbahnhof (7 Minuten), kulturellen Einrichtungen wie dem Landestheater (15 Minuten) und auch zur Universität (15 Minuten). In direkter Nähe befinden sich mehrere Bäckereien, zwei Supermärkte, ein Wochenmarkt, eine Apotheke, viele Cafés und Restaurants. Der Stellplatz befindet sich im Innenhof und ist durch eine Schranke passierbar.

Lage

