



STUDIO APARTMENT, SALZBURG

## Zentral gelegene, aber dennoch ruhige Garçonniere

Objektnummer: BERW1

[Online ansehen und mieten](#)

Diese helle, einladende und frisch renovierte Garçonniere im zweiten Stock auf der Seite des begrünten Innenhofes.

<b>Zeitraum</b>	16.01. - 16.02.2025
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.354,12
Kaution	€ 1.000,00

**Wohnfläche**30m<sup>2</sup>**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft** 

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

08:00 - 22:00 Uhr

**Check-out**

08:00 - 19:00 Uhr

**Schlafmöglichkeiten****Wohnen und Schlafen**

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese helle, einladende und im Jahr 2019 generalsanierte Garçonnière besteht aus einem Wohnzimmer mit Doppelbett, einer Couch und eine Esszimmereinrichtung. Darüber hinaus finden Sie für Ihren beruflichen Aufenthalt in Salzburg eine voll ausgestattete Küchenzeile und ein Badezimmer vor, das auch mit einer Waschmaschine ausgestattet ist. Die Toilette befindet sich in einem separaten Raum innerhalb der Wohnung. Im Erdgeschoss befindet sich ein Fahrradraum und eine allgemein nutzbare Waschküche.

Die Unterkunft liegt im zweiten Stock auf der Seite des begrünten Innenhofes, das pulsierende Treiben der Stadt wird Ihren Schlaf also nicht stören. Die Garçonnière ist optimal an den öffentlichen Verkehr angeschlossen, die Busverbindungen 2, 4, 8, 12 und 14 halten praktisch vor der Haustüre, der Bahnhof ist mit dem Bus in weniger als 10 Minuten erreichbar, der Flughafen in knapp 15 Minuten. Die nächste Autobahnauffahrt ist 2 km entfernt.

In fußläufiger Umgebung befinden sich zahlreiche Geschäfte, wie Supermärkte, Bäckereien, eine Apotheke, die Stadtbibliothek, zahlreiche Restaurants und Kaffeehäuser sowie Ärzte unterschiedlicher Fachrichtungen. Falls Sie mit dem eigenen KfZ anreisen, kann ein Tiefgaragenstellplatz (Einfahrtshöhe: 2m) angemietet werden, der von der Garçonnière nur 350 m entfernt ist.

Im Nahebereich der Unterkunft befinden sich auch folgende Einrichtungen: Stadtbibliothek, Volkshochschule, Galerie Fotohof, Stadtwerk Lehen, Literaturhaus, Paracelsus Medizinische Universität (PMU), Landeskrankenhaus, Paracelsus Bad & Kurhaus. Die Altstadt erreichen Sie bequem mit dem Stadtbus oder zu Fuß/per Rad entlang der Salzach.

Beachten Sie bitte, dass wir für die Anmietung eines Objektes in Kurzzeitmiete eine Kopie Ihres Ausweises und eine Bestätigung des beruflichen Charakters Ihres Aufenthaltes in Salzburg benötigen.

Verpassen Sie nicht die Chance, diese einzigartige Wohnung zu Ihrem Zuhause zu machen! Weitere Impressionen finden Sie auf dem Instagram-Konto [@livfeinsalzburg](#)

## Ausstattungsmerkmale



### Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



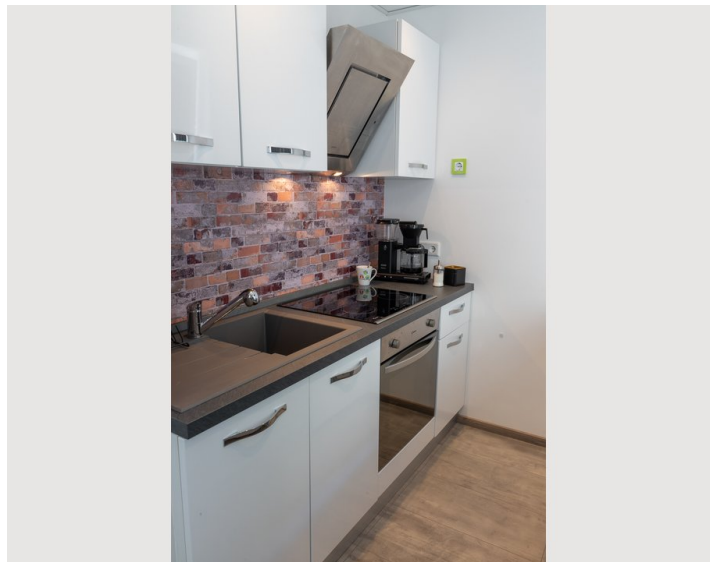
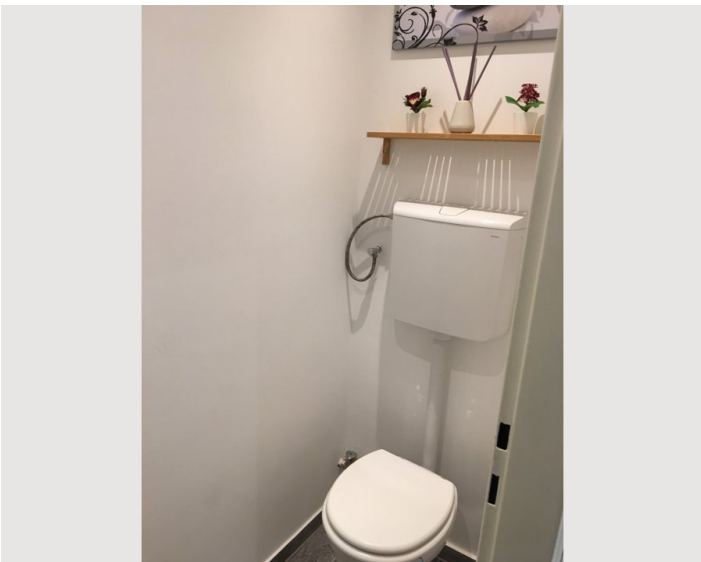
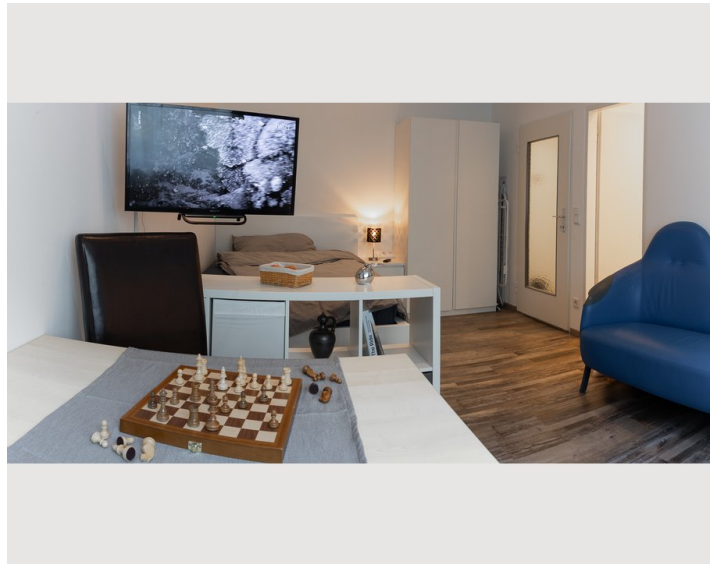
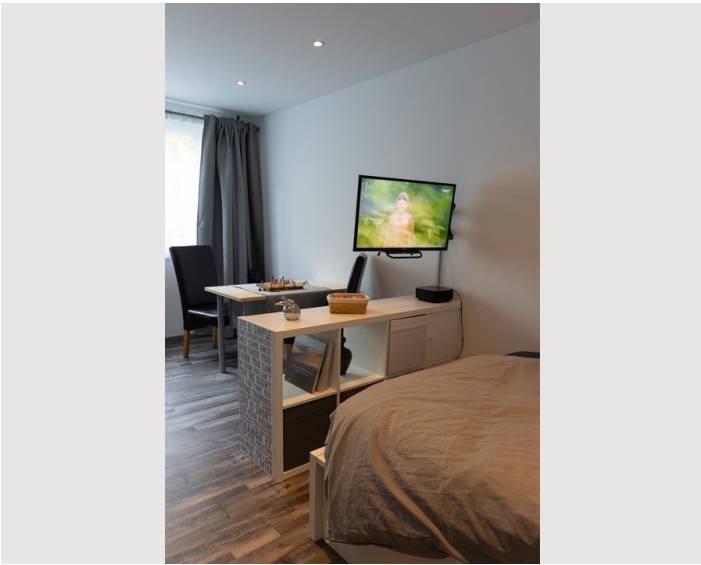
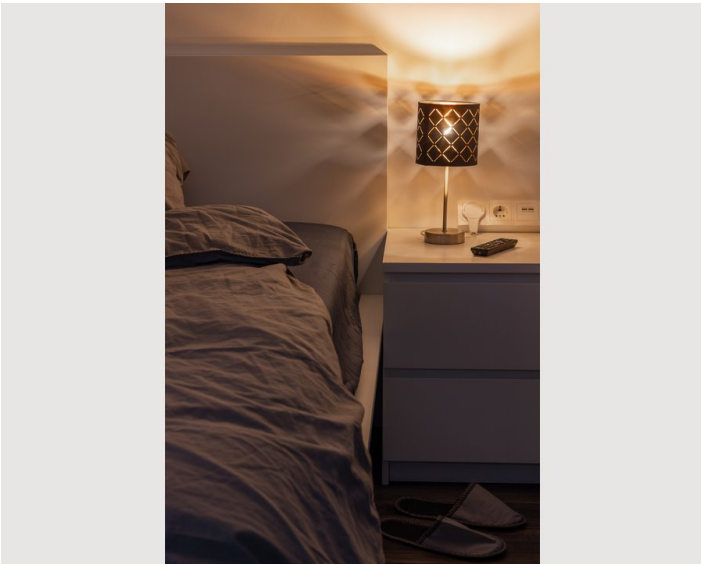
### Küche

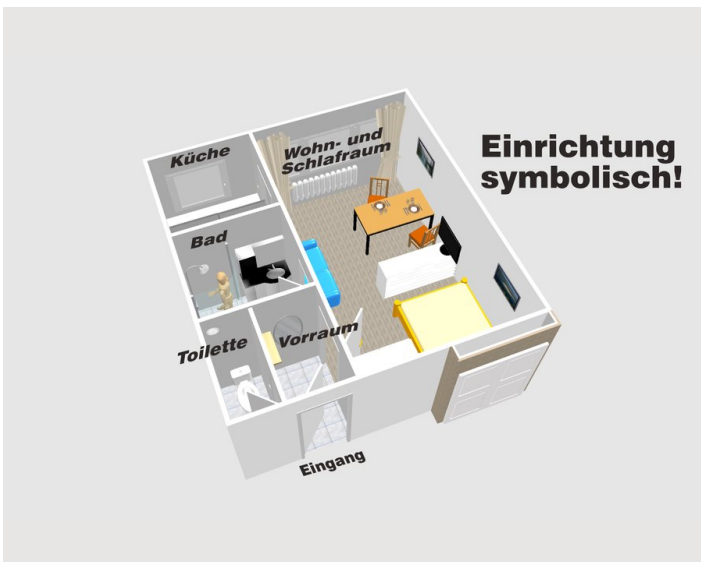
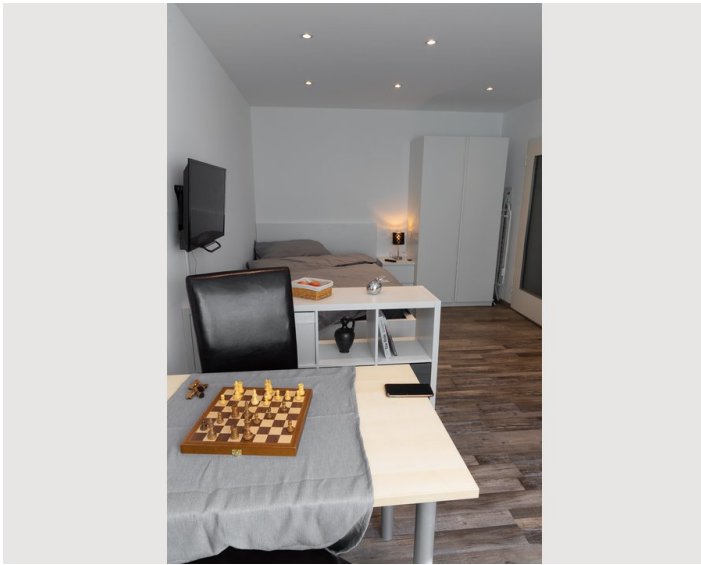
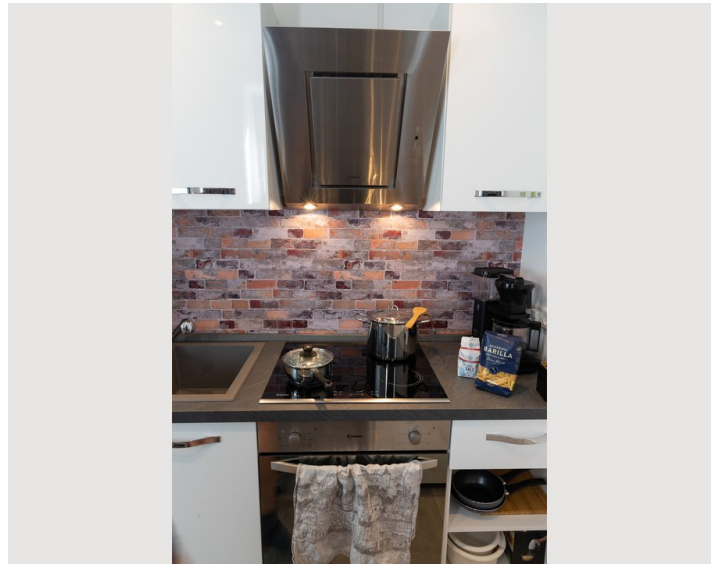
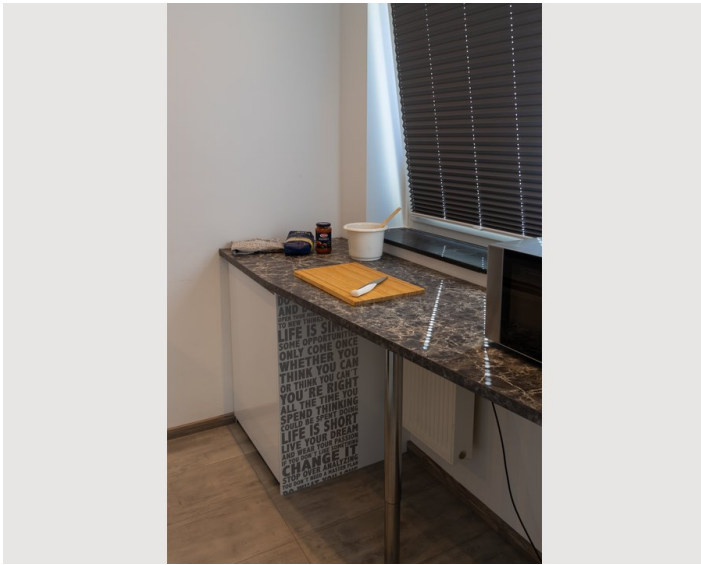
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Filterkaffee

## Informationen


- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig


## Bildergalerie







## Infrastruktur

 100 m entfernt

 200 m entfernt

 10 min entfernt

 15 min entfernt

 15 min entfernt

---

Die Garçonnière ist optimal an den öffentlichen Verkehr angeschlossen, die Busverbindungen 2, 4, 8, 12 und 14 halten praktisch vor der Haustüre, der Bahnhof ist mit dem Bus in weniger als 10 Minuten erreichbar, der Flughafen in knapp 15 Minuten. Die nächste Autobahnauffahrt ist 2 km entfernt.

In fußläufiger Umgebung befinden sich zahlreiche Geschäfte, wie Supermärkte, Bäckereien, eine Apotheke, die Stadtbibliothek, zahlreiche Restaurants und Kaffeehäuser sowie Ärzte unterschiedlicher Fachrichtungen. Falls Sie mit dem eigenen KfZ anreisen, kann ein Tiefgaragenstellplatz angemietet werden, der von der Garçonnière nur 350 m entfernt ist.

Im Nahebereich der Unterkunft befinden sich auch folgende Einrichtungen: Stadtbibliothek, Volkshochschule, Galerie Fotohof, Stadtwerk Lehen, Literaturhaus, Paracelsus Medizinische Universität (PMU), Landeskrankenhaus, Paracelsus Bad & Kurhaus. Die Altstadt erreichen Sie bequem mit dem Stadtbus oder zu Fuß/per Rad entlang der Salzach.

## Lage

