



2 ZIMMER WOHNUNG, WIEN

## Stilvolles Appartement in bester Lage

Objektnummer: SENV2

[Online ansehen und mieten](#)

Ein Apartment, wie ich es mir immer beim Reisen gewünscht habe.  
Sauber, modern und hochwertig sowie gemütlich eingerichtet.

<b>Zeitraum</b>	16.01. - 16.02.2025
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.950,33
Kaution	€ 2.100,00



### Wohnfläche

67m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

16:00 - 21:00 Uhr



### Check-out

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Wunderschöne, frisch sanierte Wohnung in einem Wiener Altbau. Großzügiger Wohn-Essbereich mit Esstisch und komfortabler Couch für ein gemütliches Beisammensein. Im Schlafzimmer befindet sich ein King-Size Bett sowie ein Sofa zum Ausklappen.

Das Apartment verfügt über Zentralheizung sowie Wifi. Es handelt sich hier um ein komplett neu saniertes Gebäude aus dem 19. Jahrhundert mit hohen Decken, großen Fenstern und sehr geräumigen Bädern.

Das Apartment selbst besteht aus:

Ein wunderschön eingerichtetes Wohnzimmer mit einer Ausziehcouch, auf der sehr bequem 2 Personen schlafen können.

Einer wunderschönen und hochwertigen Küche mit sehr guter Ausstattung.

Und einen Schlafzimmer mit einem Kingsize-Bett und einem begehbaren Schrank.

Das Badezimmer mit Doppelwaschbecken und großer Dusche bietet ausreichend Platz für alle Gäste. Die Toilette ist separat zugänglich.

Im Preis ist Bettwäsche, Handtücher, Wifi inkludiert. Die Küche ist mit allen Utensilien ausgestattet. Eine Waschmaschine, Trockner sowie auch Föhn sind vorhanden.

## Ausstattungsmerkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



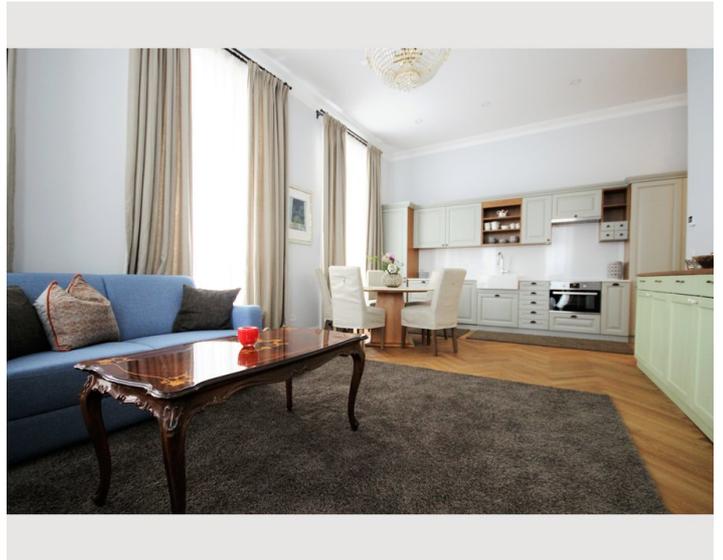
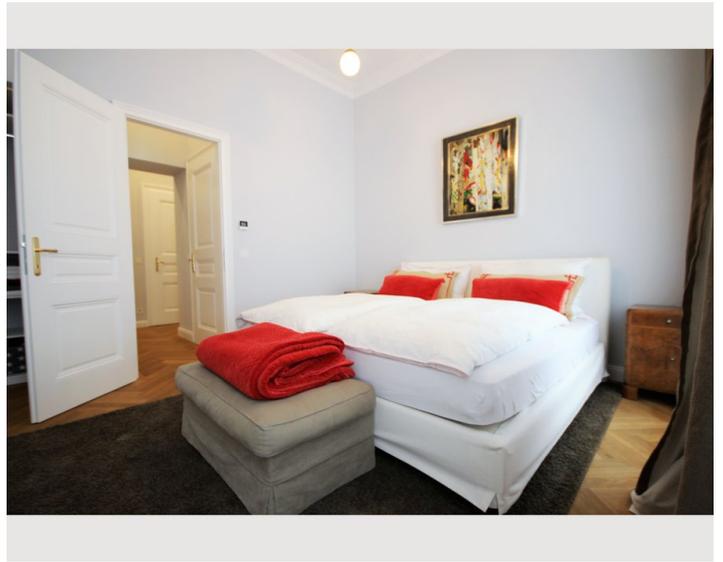
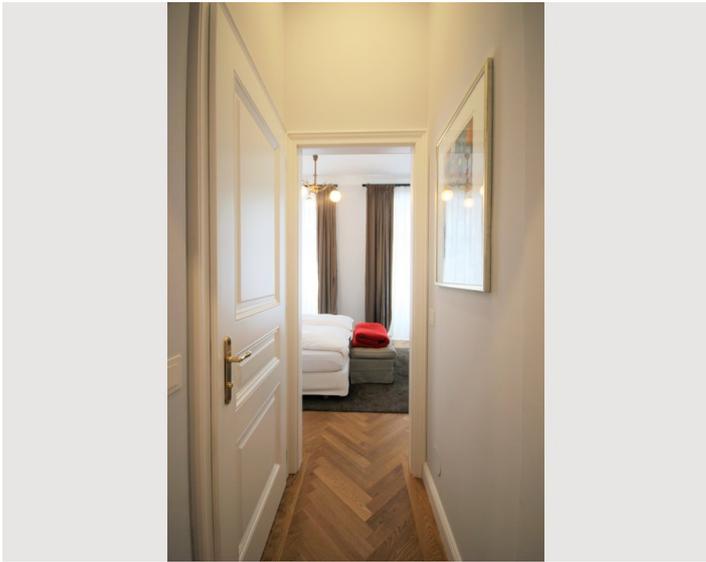
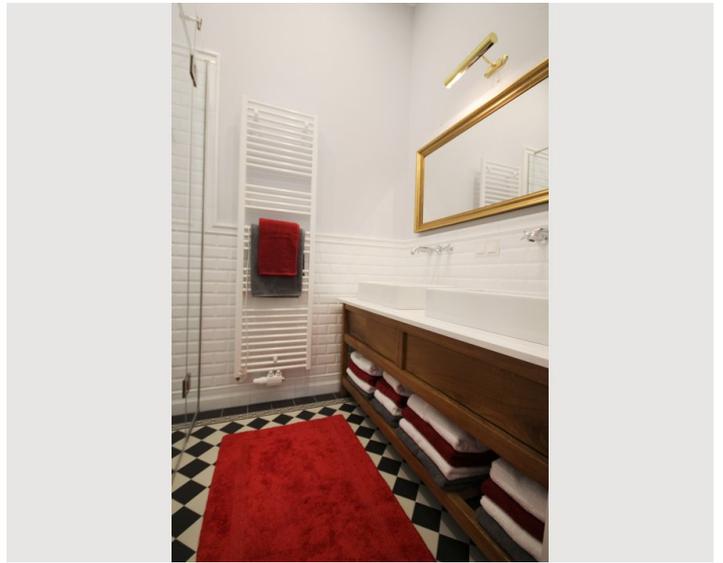
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie



## Infrastruktur

-  2 Minuten entfernt ist der Bus 13 A welcher in 8 Minuten beim Hauptbahnhof ist. U Bahn ist in 5 Minuten zu Fuß erreichbar
-  Ist zu Fuß in 10 Minuten erreichbar (Oper, Kärtner Strasse, Albertina...)

Sobald Sie aus dem Apartment draussen sind, finden Sie zahlreiche Cafés, Supermärkte, Restaurants, Bar etc. in unbegrenzter Anzahl. Besonders ist darauf hinzuweisen, dass Sie sich in einem Viertel befinden, welches sich zu einem echten "Gornet" Viertel entwickelt hat. Direkt im Erdgeschoss befindet sich ein Geißler mit feinsten Biolebensmitteln.

## Lage

